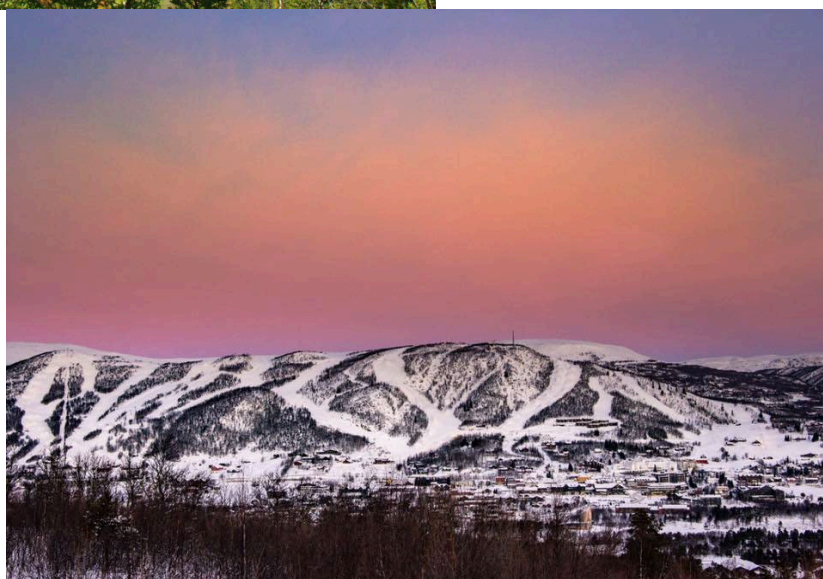


# FREMSTILLING AV AREALPLANER I HOL KOMMUNE

06.05.22



## 1. FORMÅL

Gi planleggerne en forutsigbar planprosess med oversikt over krav til søknadsmaterialet, samt å legge til rette for at planen får en god kvalitet med hensyn på både form og innhold.

## 2. OPPSTARTMØTE

Gjennomføres etter pbl § 12-8. I henhold til forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter plan- og bygningsloven § 2, skal alle temaer som er nødvendig for å klargjøre forutsetninger for det videre planarbeidet og utformingen av det endelige planforslaget, behandles i oppstartsmøtet.

Sjekkpunkt	Hjemmel/begrunnelse	Merknad
<ul style="list-style-type: none"> <li>Se sjekkliste i pkt. 1.2 i veileder T-1490</li> </ul>	<p>Veileder T-1490 til reguleringsplan.</p> <p>Forskrift om behandling av private forslag til detaljregulering etter Pbl (reg.planforskriften) §1.</p>	<p>Planfremmer skal sende et planinitativ til kommunen senest samtidig med forespørsel om oppstartsmøte. Planinitativet skal i nødvendig grad omtale premissene for det videre planarbeidet og redegjøre for punktene i § 1 i forskriften.</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Kommunens referatmal for oppstartmøte</li> </ul>	Pbl § 12-8.	Ta kontakt med kommunen for mal
<ul style="list-style-type: none"> <li>Dersom utbyggingsavtale</li> </ul>	Pbl § 17-4.	Varsles samtidig med oppstart av planarbeid.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Avtale med kommunen om fellesfinansiering av Stier og løyper dersom fritidsbebyggelse.</li> </ul>	Planbeskrivelsen i Kommunedelplan for Geilo og sak 13/02979 om fellesgodefinansiering.	Krav ved utbygging av hytter og fritidsleiligheter.
<ul style="list-style-type: none"> <li>Dersom krav om konsekvensutredning</li> </ul>	Pbl § 14-2	Planprogram legges på høring senest ved varsel om oppstart- pbl § 12-9.

### 3. KRAV TIL MATERIALET VED INNSENDING AV FORSLAG TIL REGULERINGSPLANER (FØR 1. GANGS BEHANDLING)

Grunnlagsmateriale er Klima- og miljødepartementets reguleringsplanveileder og relevante lover og forskrifter.

Sjekkpunkt	Punkt i denne veileder	Merknad
<b>Materialet skal bestå av</b>		
• Oversendelsesbrev		
• Planbeskrivelse	A	
• Plankart	B	
• Planbestemmelser	C	
• Vann- og avløpsplan	D	
<b>Kommunen kan i tillegg kreve</b>		
• Tilleggsdokumentasjon	E	
<b>Følgende sendes på e-post</b>		
• Reguleringsbestemmelser sendes som Word fil		
• PDF- fil av plankart i originalstørrelse		
• Plankart i SOSI fil og SOSI-kontroll		

#### A) PLANBESKRIVELSE

Hovedpunktene i sjekklisten under er i samsvar med departementets sjekkliste for planbeskrivelse. Denne er tilgjengelig via [www.regjeringen.no](http://www.regjeringen.no) med underpunkter som er veiledende for Hol kommune. Under er tilleggspunkter som er viktige for kommunen.

Punkter i planbeskrivelsen	Hjemmel/ begrunnelse	Merknad
<b>1. Sammendrag</b>		
<b>2. Bakgrunn</b>		
<b>3. Planprosess</b>		
• Adresseliste over varslede parter og annonsetekst	Pbl § 12-8	
• Hvordan medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter er sikret	Pbl §§ 1-1, 5-1	
<b>4. Planstatus og rammebetingelser</b>		
• Skal forholde seg til overordnede statlige, fylkeskommunale og kommunale planer, føringer og retningslinjer. Forholdet til disse skal redegjøres for.	Pbl § 12-3	
<b>5. Beskrivelse av planområdet, eksisterende forhold</b>		
• Hvilke områder og eiendommer den omfatter		
• Stedsnavn skal være avklart med kommunen		
<b>6. Beskrivelse av planforslaget</b>		
• Antall enheter og leilighetsfordeling for alle arealformål		

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Arealoppgave–tabell (hvis ikke i plankart)</li> </ul>	Gebyrberegning	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vurdering av mulige alternative energikilder.</li> </ul>	Handlingsplan for Klima og energi (Hol kommune)	
<b>7. Konsekvensutredning</b>	Pbl § 4-2, KU-forskriften	
<b>8. Virkninger/konsekvenser av planforslaget (temaer som skal vurderes å omtales)</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bygging i bratt terreng, 1:6 eller brattere</li> </ul>	Pbl § 4-3, T-1450, kommunens skredkartlegging	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Estetisk utforming, takvinkler, materialbruk mm.</li> </ul>	Pbl § 12-7, Veileder om estetikk i plan- og byggesaker, kommuneplanens bestemmelse	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kulturmiljø og kulturminner</li> </ul>	Pbl § 3-1, kulturminneloven § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Natur. Redegjøre for hvordan hver av de miljørettslige prinsipper for offentlig beslutningstaking i §§ 8-12 i naturmangfoldloven er vurdert og fulgt opp</li> </ul>	Nml § 8-12	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Friluftsliv</li> </ul>	Meld. St. 18 (2015-2016)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stier og løyper</li> </ul>	Sti- og løypeplanen (Hol kommune)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Grøntkorridorer og strandsone langs vassdrag</li> </ul>	Pbl § 1-8, vassdragsloven	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Trafikksikkerhet</li> </ul>	Håndbok 017, trafikksikker kommune	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Barn og unge</li> </ul>	Pbl § 1-1, T-1513, T-2/08 Barn og planlegging	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Universell utforming</li> </ul>	Pbl § 1-1, T-5/99 Tilgjengelighet for alle	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• ROS-analyse. Skal som hovedregel inngå i planbeskrivelsen</li> </ul>	Pbl § 4-3	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Landbruksinteresser, jordvern, matjord. Kan være nødvendig med matjordplan</li> </ul>	Veileder om landbruk og planlegging etter pbl, jordlova § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Villrein</li> </ul>	Regional plan for Hardangervidda (2019-2035) og Nordfjella (2014-2025), Meld. St. 18 (2015-2016)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Næring</li> </ul>	Handlingsplan for næringsutvikling, Fdp for handel, service og	

	senterstruktur, Meld. St. 18 (2016-2017)	
<b>9. Innkomne innspill</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Merknader til planforslaget skal kommenteres og vurderes. Fremgå eventuelt hvilke endringer merknadene har medført. Viktig å begrunne hvorfor man eventuelt ikke har kunnet imøtekomme ønsker/krav som er kommet inn ved forhåndsvarslingen</li> </ul>		
<b>10. Avsluttende kommentar</b>		

## B) PLANKARTET

Skal utarbeides i henhold til pbl § 12-5 og § 12-6, kart- og planforskriften og veileder til reguleringsplan T-1490 blant annet med hensyn til fargevalg, arealbruksformål og SOSI-koder.

Planer skal konstrueres på siste ajourførte kopi av kommunens eiendomskart, der dette er tilgjengelig. Eiendommer innenfor og inntil planområdet skal i størst mulig grad være angitt ved g/bnr og eiendomsgrenser. Kartet skal også suppleres med annen relevant kartinformasjon. Stier, steingarder og markerte rydningsrøyser tegnes på kartet i samsvar med økonomisk kartverk. Kartgrunnlaget i kommunen varierer, så ta nærmere kontakt med kommunens oppmålingsavdeling for informasjon.

Kontrollpunkt	Hjemmel/begrunnelse	Merknad
<b>Generelt</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Skal leveres i SOSI og SOSI kontroll. Skal utarbeides i PDF og SOSI. Kan være nødvendig med tilleggskartlegging</li> </ul>	Jf. Pbl § 2-1 og Kart- og planforskriften § 7	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Navn på planen bør være et historisk stedsnavn evt. med g/bnr i tillegg. (Matrikelnavn).  Planen skal ha nasjonal arealplan-ID</li> </ul>	Kart- og planforskriften § 9. Skal være i samsvar med lov om stadsnamn.	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Være påført nordpil, rutenett og koordinatpåskrift, tegnforklaring, målestokktall og målestokklinjal</li> </ul>	Kart- og planforskriften § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gi opplysninger om horisontal geodetisk grunnlag, høydegrunnlag, benyttet kartprojeksjon og kilde for geodata som er brukt i basiskartet</li> </ul>	Kart- og planforskriften § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Skal opplyses hvem forslagstiller og hvem som har utarbeidet og evt. revidert kartet</li> </ul>	Kart- og planforskriften § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ha betegnelser og rekkefølge på arealformål etter pbl</li> </ul>	Pbl § 12-5	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tittelfelt skal inneholde felt for kommunevåpen</li> </ul>		

<ul style="list-style-type: none"> <li>Inneholde lite oversiktskart i 1:50 000 og tegnforklaringer</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Tomtebenevnelse skal beholdes uendret for enkelte tomter gjennom hele planprosessen</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Tittelfelt påføres siste dato for revisjon og behandling</li> </ul>	Kart – og planforskriften § 9	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Tittelfelt skal inneholde felt for underskrift og stempel</li> </ul>	Kart- og planforskriften §11	
<b>Plassering av tomter</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Hytter bør ikke reguleres med større stigning enn 1:4. I terreng mellom 1:4 og 1:6 bør det gjøres særskilt terrengtilpasning og dokumentasjon.</li> </ul>	Veileder T-1450. Planlegging av fritidsbebyggelse	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ikke plassering på snaufjellet, høydedrag, i våtmarksområder, dyrket mark eller stølsvoll</li> </ul>	Veileder T-1450, kommuneplanen	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Vise eksisterende og planlagte tomtegrenser og evt. grenser som skal oppheves</li> </ul>	Nasjonal produktspesifikasjon for arealplan	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Innmåling av eksisterende grenser med nøyaktighet bedre enn 1 m dersom planlagte tiltak vil kunne komme i konflikt med eksisterende grenser. Eksisterende grenser skal være innmålt.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Ikke deling av fritidstomter</li> </ul>	Kommuneplanen Pkt. 2.1 c) og prinsippsak THU-073/05	
<b>Byggegrenser</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Planen skal vise byggegrenser fra vann og vassdrag og myr (i henhold til kommuneplanens arealdel), veier, jernbane m.m.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>50 meter fra midtlinje på Rv og Fv, 15 m på kommunalvei og g/s-vei etter vegloven.</li> </ul>	Vegloven § 29	
<b>Vei, adkomst, parkering</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Bredde på samlevei 6 m. Adkomstvei 4 m. Mer enn 50 boenheter 5 meter. Skal være dimensjonert for minimum LL (liten lastebil)</li> </ul>	Vegvesenets håndbok 017. Brannbil må kunne komme fram	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Samlevei skal ikke ha brattere stigning enn 1:10. Generelt bør vintervei ikke ha brattere stigning enn 1:10 og sommervei/anleggsvei ikke brattere stigning enn 1:8</li> </ul>	Vegvesenets håndbok 017	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Vise veiløsning inn i til området og evt. kryss ved offentlig vei hvis nødvendig. Avklares med statens vegvesen før 1. gangs behandling. Vurdere etablering av g/s-vei</li> </ul>	Må være veiløsning dersom planen skal være gjennomførbar	

<ul style="list-style-type: none"> <li>• Krav om to vinterparkeringsplasser pr. hytte fritidsbolig. Disse må innarbeides i planen</li> </ul>	Kommuneplanen pkt. 1.9 Krav om adkomst i pbl §27.4	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inntegnet adkomst til alle tomter</li> </ul>	Viktig at det finnes løsning for adkomst	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inntegnet frisikt</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Snuhammer, snuplass i enden av alle adkomstveier</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Bør være vinkelrett avkjøring fra hovedvei til adkomstvei</li> </ul>	Håndbok 017	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Inntegnet senterlinje og kurvepunkt</li> </ul>	Håndbok 017	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Areal for snøopplag</li> </ul>		
<b>Vann og avløp</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Vise store vann- og avløpsanlegg på plankartet.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Slokkevann</li> </ul>	Krav om slokkevann i pbl 27-1	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nye ledninger bør ikke legges over tomtegrunn men over vegareal og friarealer.</li> </ul>	Fordel for vedlikehold	
<b>Tekniske installasjoner</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Nødvendig område til trafokiosk, kommunaltekniske anlegg, område for renovasjon etc. Kabler (energi, tele etc.) skal fortrinnsvis legges som jordkabel.</li> </ul>		
<b>Område for masselagring</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Område for masselagring reguleres inn ved behov eller fremlegge avtale om dette..</li> </ul>	Viktig for gjennomføring av planen	
<b>Stier og løyper</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regulere interne løyper/stier som sikrer adkomst til løypenettet, grønnstruktur eller turvei. Selve skiløype- og turvegtrasèene reguleres som turdrag under formål grønnstruktur.</li> </ul>	Sti- og løypeplanen	
<b>Lekeareal</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilstrekkelig fri- og lekeareal (MUA). Vanligvis 25 m2. pr. leilighet/hytte og 50 m2 pr. bolig.</li> </ul>	Pbl § 3-3. Veileder T-2/08. Kommunedelplan for Geilo pkt. 1.5	
<b>Universell utforming</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Er prinsipper for universell utforming/tilgjengelighet for alle innarbeidet i forslaget</li> </ul>	Pbl § 1	

<ul style="list-style-type: none"> <li>Ivaretar planen behovet for sosiale møteplasser for ulike aldersgrupper og ulike funksjonsnivå, grønne lunger aktivitetsområde. mv.</li> </ul>		
<b>Hensynssoner</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Nødvendig å innarbeide hensynssoner?</li> </ul>		

### C) REGULERINGSBESTEMMELSER

Reguleringsbestemmelser skal utformes i henhold til pbl § 12-7 og veileder til reguleringsplan T-1490 og på en slik måte at de gir en klar hjemmel til å godkjenne – evt. ikke godkjenne valg av løsninger. Bestemmelsene i overordnet plan skal følges der de er fastsatt. Målereglene i teknisk forskrift og veileder «Grad av utnyttning skal brukes» og dato for siste revisjon av bestemmelser påføres.

I skjemaet under er hovedpunkter 1-3 vist. Disse punktene skal også brukes i reguleringsbestemmelsene som utarbeides. Under er en oversikt over det som bør reguleres inn. Se også nasjonal mal for reguleringsplanbestemmelser, tilgjengelig fra [www.regjeringen.no](http://www.regjeringen.no).

Kontrollpunkt	Hjemmel/begrunnelse	Merknad
<b>1 Generelt</b>		
1.1 Alle formål på plankartet må listes opp.	Pbl § 12-5	
<b>2 Fellesbestemmelser</b>		
2.1 Rekkefølgekrav		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Eventuelle rekkefølgebestemmelser om gjennomføring av vei, vann og avløp og andre nødvendige tiltak før igangsettingstillatelse for bygninger blir gitt.</li> <li>Det må innarbeides rekkefølgebestemmelser som sikrer at utslippstillatelse er gitt før det kan legges inn vann/byggetillatelse</li> <li>Samles i logisk rekkefølge – dvs. de som skal gjennomføres først står oppført først</li> </ul>	Forurensningsloven	
2.2 Miljøforhold		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Kan være bestemmelser om at støykravene i T-1442 skal ivaretas.</li> </ul>		
2.3 Automatisk fredete kulturminner		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Bestemmelse om stansing av arbeid dersom det fremkommer automatisk fredete kulturminner.</li> </ul>		
<b>3 Reguleringsformål</b>		
Bestemmelser om alle reguleringsformål		
3.1 Bygninger		
<ul style="list-style-type: none"> <li>Bestemmelser om maksimal tillatt mønehøyde.</li> </ul>	Kommuneplan	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Utnyttingsgrad (hovedbygning, annekset/uthus og garasje)</li> </ul>	Kommuneplanen, H-2300 – Grad av utnyttning	
<ul style="list-style-type: none"> <li>Antall bygninger pr tomt</li> </ul>	Kommuneplanen	



<ul style="list-style-type: none"> <li>• Garasje på boligeiendom vanligvis 50 m2 BYA/BRA</li> </ul>	Kommuneplanen	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Takvinkel. Bør være mellom 22 og 32 grader. Bør være krav til saltak</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hovedmøneretning på hovedbygning skal følge lengderetningen på bygningen og kotehøydene i terrenget.</li> </ul>	Tilpasning til terrenget	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regulere grunnmurshøyde. Vanligvis på 60 cm</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Taktekingstype, på hytter vanligvis, tre, torv, skifer .</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Farger. Stille krav om mørke jordfarger i hyttefelt</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utforming med utgangspunkt i lokal og naturgitt byggeskikk</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Krav om rømningsvei fra toppetasjen dersom bygg med 3 egt. eller mer.</li> </ul>		
3.2 Terreng og vegetasjon		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tilpasning til terrenget. Bygg og anlegg skal være tilpasset terrenget og ikke omvendt. Maksimal fylling er 1,5 m fra opprinnelig terreng.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stille krav om bevaring av eksisterende vegetasjon.</li> </ul>		
3.3 Parkering		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 2 vinterbrøytete parkeringsplasser pr. hytte.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Utnyttingsgrad inkluderer parkeringsareal på eiendommen.</li> </ul>		
3.5 Fellesområder		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Angi hvilke eiendommer fellesområdene er felles for.</li> </ul>		
3.6 Andre aktuelle bestemmelser		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Maks en selvstendig boenhet på hver hytte-/boligtomt (selvstendige enheter defineres som enheter med eget kjøkken).</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Forbud/regulering av gjerde på hyttetomter.</li> </ul>	Kommuneplan	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Forbud mot tv-antenn over mønehøyde, flaggstang og spir for fritidsbebyggelse.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Stille krav som hindrer glassfasader over tregrensen.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Regulere utvendig belysning.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ny bebyggelse skal ikke lokaliseres nærmere turløyper og turkorridorer enn 15 meter eller på snaufjellet, markerte høydedrag og i våtmarksområder.</li> </ul>	Kommuneplan	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Deling av eksisterende tomter er ikke tillatt.</li> </ul>	Kommuneplan	

## D) VA-PLAN

### VA-plan skal inneholde

- VA-plan skal inneholde:
  - Størrelse på belastning i antall PE
  - Eventuell ønske om kommunal overtagelse.
- Hyttefelt bør ha en felles avløpsløsning
- Eventuelle resipientundersøkelser må utføres i løpet av planprosessen

Kontrollpunkt	Hjemmel/begrunnelse	Merknad
<b>VA-plan innenfor rensedistriktene</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kart som viser eksisterende ledninger og nye ledninger, evt. pumpestasjoner evt. høydebasseng</li> <li>• Forhold til hovedplan vann og avløp og rammetilatelse (rensedistrikt)</li> </ul>		
<b>VA-plan utenom rensedistriktene</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kartet skal vise borebrønn med sikringsone, renseanlegg og ledningstraseer.</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Tekstdelen skal gi informasjon om tekniske løsninger som er valgt, hvilke resipientundersøkelser som er gjennomført og størrelse på belastning i antall PE. Planen skal henvise til Novars VA/Miljøblad og ellers godkjente normer og retningslinjer som er aktuelle å benytte</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Hyttefelt bør ha felles avløpsløsning, og det bør i størst mulig grad legges til rette for felles løsninger for vannforsyning.</li> </ul>		

## E) TILEGGSDOKUMENTASJON OG VURDERINGER

Kontrollpunkt	Hjemmel/begrunnelse	Merknad
<b>Følgende tilleggsinformasjon kan kreves som en del av beslutningsgrunnlaget</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Terrengprofiler</li> <li>▪ Veiprofiler. Lengdeprofil og vertikalprofil for hver 10 meter dersom veien har en større stigning enn 1:12.</li> </ul>	Vegvesenets håndbok 017.	Brannbil må komme fram
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Illustrasjonsplan som viser plassering og høydevirkning av bygninger.</li> <li>▪ Kan være aktuelt med 3D, fotomontasjer, modeller, byggetegninger m.m.</li> </ul>	HØP (handlings- og økonomiplan)	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Helningskart i terreng brattere enn 1:6</li> </ul>	Veileder T-1450	
<b>Følgende utstikking kan kreves før 1. gangs behandling</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Veier. Hver 20 meter</li> <li>▪ Et punkt for hver hytteplassering</li> </ul>	Nødvendig for vurdering av planen	

## Vedlegg 1.

### ADRESSELISTE VED PLANBEHANDLING (revidert 10.05.22.)

Private planfremmere skal varsle oppstart av privat planarbeid før planforslag tas opp til behandling i kommunen. De instanser som skal ha varsel om alle planarbeid er **uthevet**, de andre må vurderes som uttalemyndighet i de enkelte planer. Listen er ikke uttømmende. Det bør vurderes i enhver sak om flere bør varsles.

Navn	E-post	Post
Viken fylkeskommune	<a href="mailto:post@viken.no">post@viken.no</a>	Postboks 1200 Sentrum, 0107 Oslo, Norge
Statsforvalteren i Oslo og Viken	<a href="mailto:sfovpost@statsforvalteren.no">sfovpost@statsforvalteren.no</a>	Postboks 325, 1502 Moss
Statens Vegvesen – Region Sør	<a href="mailto:firmapost@vegvesen.no">firmapost@vegvesen.no</a>	Postboks 723 Stoa, 4808 Arendal
Kart- og namnenemda i Hol v/Atle Kleivdal, Hol kommune	<a href="mailto:postmottak@hol.kommune.no">postmottak@hol.kommune.no</a>	Ålmannvegen 8, 3576 Hol
Hallingdal Kraftnett A/S	<a href="mailto:firmapost@hallingdal-kraftnett.no">firmapost@hallingdal-kraftnett.no</a>	Lienvegen 49, 3580 Geilo
Hallingdal Renovasjon IKS	<a href="mailto:firmapost@hallingdalrenovasjon.no">firmapost@hallingdalrenovasjon.no</a>	Kleivi Næringspark 31, 3570 Ål
Mattilsynet – Distriktskontoret Hallingdal (pga. vann og avløp, spesielt ved lokale løsninger)	<a href="mailto:postmottak@mattilsynet.no">postmottak@mattilsynet.no</a>	Felles postmottak, Postboks 383, 2381 Brumunddal
Bane NOR SF	<a href="mailto:postmottak@banenor.no">postmottak@banenor.no</a>	Postboks 4350, 2302 Hamar
NVE Region Sør (kun planer som direkte berører vassdrag eller energianlegg, samt flom og rasutsatte områder)	<a href="mailto:rs@nve.no">rs@nve.no</a>	Postboks 2124, 3103 Tønsberg
E-CO Energi AS/Hafslund	<a href="mailto:post@hafslundeco.no">post@hafslundeco.no</a>	Postboks 1050 Sentrum, 0104 Oslo
Hol brannvesen	<a href="mailto:Kolbjorn.Bakken@hol.kommune.no">Kolbjorn.Bakken@hol.kommune.no</a>	v/ Kolbjørn Bakken, Hol kommune, Ålmannvegen 8, 3576 Hol
Brakar AS (kollektivtrafikk og busslommer)	<a href="mailto:kundesenter@brakar.no">kundesenter@brakar.no</a>	Bragernes torg 1, 3017 Drammen

Fortidsminneforeningen Buskerud	<a href="mailto:buskerud@fortidsminneforeningen.no">buskerud@fortidsminneforeningen.no</a>	Postboks 379, Bragernes, 3001 Drammen
Nordfjella og Fjellheimen villreinnemnd v/sekretær	<a href="mailto:sfvlpost@statsforvalteren.no">sfvlpost@statsforvalteren.no</a> Kopi: <a href="mailto:fmsfhm@statsforvalteren.no">fmsfhm@statsforvalteren.no</a>	Statsforvalteren i Vestland, Njøsavegen 2, 6863 Leikanger. Kontaktperson Hermund Mjelstad. Tlf: 57643124/ 481 43 095
Nordfjella villreinutvalg v/sekretær	<a href="mailto:aurland@fjellstyrene.no">aurland@fjellstyrene.no</a>	Harald Skjerdal, 5745 Aurland
Hol viltnevd (Kommunal)	<a href="mailto:Torkil.Bratberg-Dokk@hol.kommune.no">Torkil.Bratberg-Dokk@hol.kommune.no</a>	v/ Torkil Bratberg Dokk, Hol kommune, Ålmannvegen 8, 3576 Hol
Hardangervidda villreinutvalg v/sekretær	<a href="mailto:sel@noreuvdal.no">sel@noreuvdal.no</a>	Svein Erik Lund, Sentrum 16, 3630 Rødberg
Villreinnemnda for Hardangervidda v/sekretær	<a href="mailto:kjohe@statsforvalteren.no">kjohe@statsforvalteren.no</a>	Kjetil Heitmann, tlf: 90919860
Tunsberg Bispedømmeråd (planer som berører kirker og kirkegårder)	<a href="mailto:tunsberg.bispedomme@kirken.no">tunsberg.bispedomme@kirken.no</a>	Postboks 10, Kaldnes, 3199 Tønsberg
Direktoratet for mineralforvaltning	<a href="mailto:post@dirmin.no">post@dirmin.no</a>	Postb. 3021, Lade 7441 Trondheim
Forum for natur- og friluftsliv Buskerud (planer som berører større natur- og friluftsområder – arealplaner)	<a href="mailto:buskerud@fnf-nett.no">buskerud@fnf-nett.no</a>	c/o DNT Drammen og Omegn, Postboks 305, Bragernes 3001 Drammen
Naturvernforbundet i Buskerud	<a href="mailto:pedrokl@online.no">pedrokl@online.no</a>	Åssideveien 525, 3322 Fiskum
Naturvernforbundet i Hol	<a href="mailto:p-furuse@online.no">p-furuse@online.no</a>	v/ Per Furuset, Hovsvegen 154, 3577 Hovet
Norges Handikapforbund (NHF), Oslofjord vest	<a href="mailto:nhf.oslofjordvest@nhf.no">nhf.oslofjordvest@nhf.no</a>	Skogergaten 1, 3112 Tønsberg
Aktuell velforeninger for hytter og boliger (se hjemmesiden)		
Aktuell løypenemnd		
Aktuell utmarkslag /grunneierlag		
Aktuelle grendeutvalg		
Skole(r)/FAU som blir berørt		
Andre lag og organisasjoner		
Eventuell nabokommune		