

Fra: Tuftelia[utleie@tuftelia.no]
Sendt: 24.10.2025 14:25:00
Til: Hol Kommune Postmottak[postmottak@hol.kommune.no]
Tittel: VS: Inspill Lienvegen 123

Hei!

Vedlagt ligger dokument fra tidligere innspill

Jeg viser til pågående reguleringsarbeid for området ved Lienvegen på Geilo, og ønsker å gi innspill på vegne av Geilolia Næring AS, som eier eiendommen i Lienvegen 123, 3580 Geilo.

Altså gamle Brusletto Fabrikken

Vår eiendom benyttes i dag til næringsvirksomhet, og vi ønsker at reguleringsbestemmelsene for området legger til rette for mest mulig fleksibel bruk fremover.

Vi foreslår derfor at eiendommen reguleres til:

Kombinert bebyggelse og anlegg – næring/forretning/kontor/lager/tjenesteyting/bolig.

Formålet bør åpne for:

- utleie av kontor- og driftslokaler,
- lager og verksted,
- butikk eller servicevirksomhet,
- samt mulighet for bolig eller hybler i deler av bygget dersom det er hensiktsmessig.

En slik regulering vil bidra til å opprettholde aktivitet og fleksibilitet i området, og sikre at bygningsmassen kan brukes effektivt i takt med endrede behov i næringslivet på Geilo.

Ta gjerne kontakt dersom dere ønsker mer informasjon fra vår side.

Med vennlig hilsen
Olav Andre Fagertveit
Geilolia Næring AS
Lienvegen 123
Tlf: 977 06 102