

Vi registrerer at innspillene som bygda har sendt inn for å sette av areal for fremtidig boligutvikling ikke er prioritert.

Vi er opptatt av at det ikke på nytt må bli lange perioder uten boligtomter igjen, boligtilbud er nøkkel for å opprettholde eller øke folketallet. I Fjell-ljom boligfelt er det bygget 9 boligenheter, den 10. skal bygges i vinter, et snitt på 1,6 boliger pr år. Det er 6 ledige tomter pr i dag, hvorav 2 er reservert for kunder som har kontakt med husleverandør, mulig oppstart vår-26. Det er viktig at vi også det neste 10-året kan fortsette å ønske nye innbyggere velkommen, og at det er avsatt sentrumsnære arealer for boligutvikling. Det ville være synd om vekst stagnerer p.g.a. en arealplan uten utviklingsmuligheter.

Vi har bosetting og tilflytting som fokusområde, og prosjektet Buiskurdalen har sørget for å legge til rette for ny bosetting med byggeklare tomter, ha prøvebo-boliger for utleie og integrere nye innbyggere.

Bygda har gjort erfaring fra perioder med å tilrettelegge med kommunale tomter (1980-tallet), flere ti-år med begrenset boligtilbud (1985-2018), og sett resultatet fra prosjektet med boligtilbud igjen fra 2019.

Folketallet økte på 80-tallet, og nådde en topp på 266 pers i 1990 (etter boligbygging og tilflytting.) Uten boliger for salg eller utleie, og ingen tomter, ble innbyggertallet fra 1990 redusert med 29 % til 189 innbyggere i 2018.

Prosjektet med å regulere et nytt boligfelt med byggeklare tomter startet i 2016/17, og med et par prøvebo- utleie hus i starten kunne vi i 2019 ta imot de første tilflytterne.

Resultatene fra prosjektet 2019-2025:

*66 nye innbyggere fordelt på 26 husstander (48 % barnefamilier)

I tillegg kommer 2 nye barnefamilier flyttende i 2026, 8 nye personer.

*Antall barn 0-15 år: år 2020 22 stk år 2026 41 stk (+86 %)

*nye kommet via Buiskurdalen-prosjekt 75%

*via prøvebo/utleietilbud 60 %

*under 40 år 80 %

*kommet utenfra Hallingdal 80 % /hjemvendt 20 %

* årets 2025-kull ligger an til 10 barn

Det er en kontinuering prosess å opprettholde innbyggertallet, for å få økning krever vesentlig mer innsats.

Hvis det fortsatt er et mål om å øke folketallet i Hol kommune, må det også settes av fremtidig areal for boliger for å legge til rette for bosetting/tilflytting.

Skurdalen bu- og bygdelaug

Britt Haugen/Mari Fjørtoft Bjørnstad