

Til
Hol kommune
v/ Helene Amundsen

Dato:

Innsigelse til planer om tilbakeføring av tomter på Hovsåsen til LNF

Vi er eiere av tomter på Hovsåsen / Sisseldalen med gnr 33, bnr 101, 102, 103 og 104. På samme eiendom er det i tillegg en tomt til som tilhører Olga Elisabeth Helland.

Vi er blitt kjent med at Hol kommune vurderer å tilbakeføre disse tomtene til LNF. Dette fremmer vi herved innsigelser mot, og vi redegjør i det følgende for våre argumenter mot tilbakeføring, herunder for saksopplysninger som vi mener er feilaktige:

- Aller først er det viktig å påpeke at Hol kommune må ha gjort en saksbehandlingsfeil. Forslaget Hol kommune fremmer, gjelder fire tomter under gnr 33, da med brn 101, 102, 103 og 104. Disse bruksnumrene er imidlertid ikke nevnt i sakspapirene, men det er derimot bruksnummeret til hovedbruket, Haugen gård, med gnr 33 brn 9. Dette er en saksbehandlingsfeil, som vi ber om at blir rettet opp snarest. Saken og forslaget gjelder altså ikke bruksnummeret til selve hovedbruket, gnr 33, bnr 9, men derimot de fire tomtene med brn 101, 102, 103 og 104, og i tillegg Olga Elisabeth Helland sin.
- Hol kommune skriver at «Arealet har vært avsatt til fritidsbebyggelse i mer enn to planperioder, men ikke realisert». Til dette har vi å si at de aktuelle tomtene ble gitt oss i gave da vi var barn, og vi har ikke hatt økonomisk mulighet til å realisere bebyggelse på tomtene før nå. Vi har imidlertid betalt skatt på tomtene i alle år. Vi har nå økonomisk mulighet og konkrete planer om å realisere hyttebygging.
- Hol kommune hevder at det ikke er bebyggelse i det aktuelle området hvor våre tomter ligger. Dette er feil. Det ligger en hytte lenger oppe i lia, rett ovenfor våre tomter, som eies av Fredrik Evjen med familie. Frem til denne hytta går det en arbeidsvei.
- Det hevdes videre av kommunen at det aktuelle området er bratt 1:4, og ikke egnet til hyttebebyggelse. Dette er ikke riktig. Der våre tomter ligger, er det ikke bratt. Det er riktignok et stup mellom dem, men selve tomtene ligger helt greit plassert i terrenget mht. utbygging.
- Her er det ikke snakk om et større hyttefelt, men fire enkeltstående tomter +1. Det er altså ingen stor utbygging det vil være snakk om.
- Hyttetomtene ligger nær eksisterende vei, og de ligger nær demningen hvor det i disse dager så vidt vi vet, er planlagt oppgradering av demningen og veien fram til denne. Dette vil være i umiddelbar nærhet til våre tomter og vil medføre at området uansett ikke har et uberørt preg og allerede har blitt berørt av betydelige naturinngrep.
- Hol kommune legger i sin vurdering stor vekt på at tomtene ligger for nær/ i konflikt med villreinens leveområde. Lokalkjente i dette området vet at det ikke har vært villrein i området de siste 20-30 årene.
- Hvis Hol kommune likevel velger å vektlegge villreinens vilkår, så er det helt på det rene at hvis villreinen skulle komme tilbake, vil de holde seg langt unna eksisterende hyttebebyggelse, vei og demning i Sisseldalen,- og således langt borte fra våre tomter.
- Vi ber om innsyn i referater og sakspapirer fra møter / saksbehandling med saksnummer 20/21-25/40, samt 20/21/24 – 42.

Vi ber om en snarlig behandling av våre innsigelser til planene om tilbakeføring av våre fire +1 hyttetomter til LNF. I tillegg til administrativ behandling, ønsker vi politisk behandling.

Med vennlig hilsen

Signe Karin Helland

.....

Marit Elisabeth Helland

.....

Gjertrud Synnøve Helland

.....

Olga Elisabeth Helland

.....