

Hol Kommune
Ålmannsvegen 8
3576 Hol

Oslo 27.05.2024

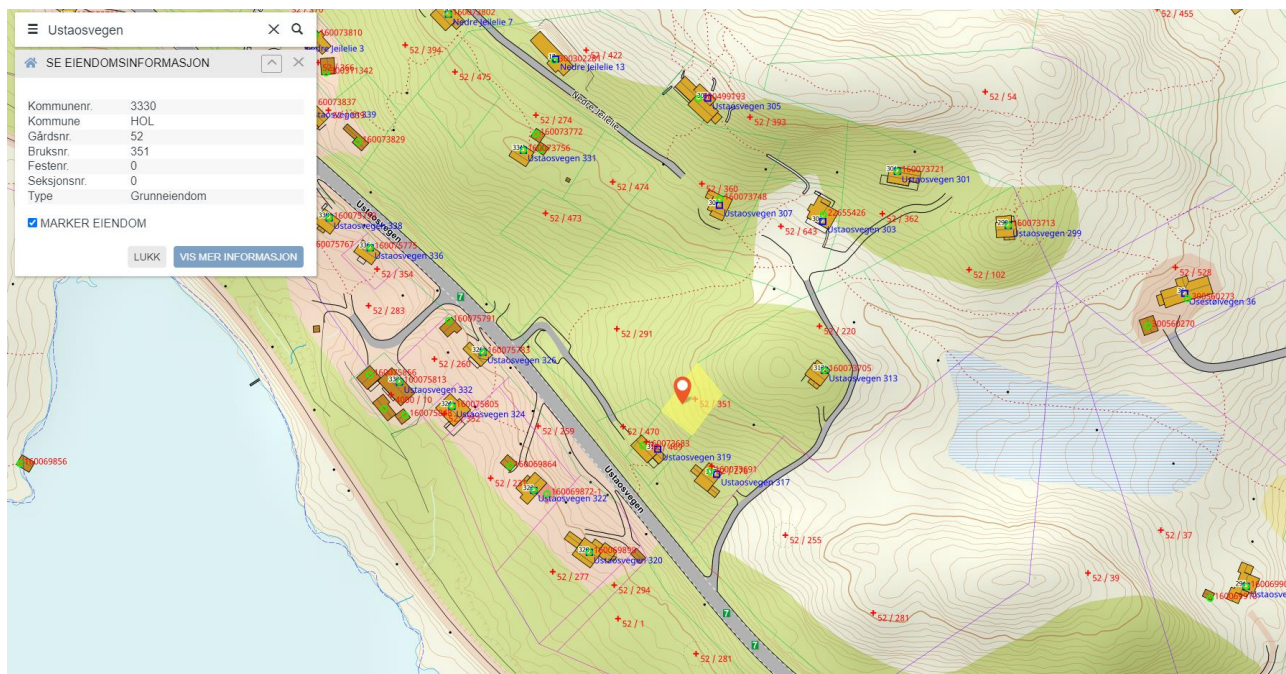
Innspill til rullering av kommuneplanens arealdel for gnr 52. bnr. 351 på Ustaoset.

Jeg Andreas Greve- Isdahl sender herved inn følgende innspill til forslag til ny arealplan 2024- 2036 for min tomt gnr. 52 bnr. 351, Ustaoset i Hol kommune:

- Eksisterende hyttetomt gnr. 52 bnr. 351 blir værende som fritidsbebyggelse i kommuneplanens arealdel.

Viser også til søknad sendt inn av min far, Finn Greve-Isdahl via ABO Plan & Arkitektur AS v/Unni Sjursen. Jeg stiller meg 100% bak denne søknaden.

Det aktuelle området ligger på Ustaoset. Min tomt, markert med gult under ligger tett på RV7, har bebyggelse i front, samt i bakkant. Tomten har et areal på 451 m2. Tomten ligger i kupert terreng med bjørkeskog og det er tett mellom bebygde og ubebygde hyttetomter.



Gnr/bnr 52 351 er ikke utbygd enda, men det er ønskelig i nær fremtid. Jeg har vært i dialog med arkitektkontoret, «Arkitekthagen», v Torstein Haug Hagen siden november 2021 for å tegne ut mulig løsning til oppføring av hytte for vår familie. Vi har også hatt dialog med Hol Kommune for å se på hvilke løsninger som er mulig på denne tomten. Denne prosessen ble startet i 2021 og pågår

g ber om at min tomt gnr. 52 bnr. 351 blir værende som fritidsbebyggelse slik at jeg og min familie kan føre opp en hytte på denne tomten i fremtiden og fortsette en lang tradisjon med familiær tilstedeværelse på Ustaoset. Tomten har lagt inne som utbyggingsområde i lang tid og det vil være svært urimelig at disse nå blir tatt ut. I tillegg ligger tomtene inn imellom allerede utbygde områder og en videre utbygging vil være fortetting i allerede utbygde områder.

Mail: Greve.isdahl@gmail.com
Mobil: 406 404 32
Dø: Langoddveien 106
067 Snarøya