

Fra: Erik H[erikhaal@gmail.com]
Sendt: 07.10.2022 12:39:03
Til: Hol Kommune Postmottak;Thomas Christen
Wiersholm[postmottak@hol.kommune.no;wiersholmen@gmail.com]
Tittel: Klage på vedtak i forbindelse med grovsiling - Elementssak 2021/2442 journalpost 131

Det er ikke ofte du mottar e-post fra erikhaal@gmail.com. [Finn ut hvorfor dette er viktig.](#)

Hei,

I forbindelse med deres vedtak om at vårt innspill ble vedtatt som tatt "UT" av grovsilingen til arealplanen under møtet i kommunalplanutvalget den 5 Oktober, så ønsker vi å klage på dette og be om at dette behandles på nytt.

43.	131	52/173	Erik Haaland og Thomas Christen Wiersholm	Ustaoset	Utvidelse av fritidsformål, skille ut tomter	ut nytt bebyggelse. Deler av eiendommen er i gjeldende areal del avsatt til fritidsbebyggelse, resten til LNF. Tomten er i dag bebygd med 1 hytte. Ønsker å omgjøre deler av fritidsformålet til LNF, og deler av LNF til fritidsformål for å senere kunne skille ut noen tomter.	Tomt på ca 30 dekar. Viser til rådmannens vurdering av innspill nr. 2. Justering som medfører at det legges inn nye områder for fritidsbebyggelse i kommuneplanen, er i strid med lokale føringer. Dette gjelder selv om tilsvarende eller mer areal til fritid tas ut.	UT
-----	-----	--------	---	----------	--	---	---	----

Det skrives at *"Justering som medfører at det legges inn nye områder for fritidsbebyggelse i kommuneplanen, er i strid med lokale føringer."*

Men - området på Ustaoset som søkes omgjort er ikke et "nytt" område, tvert imot er det opparbeidet både nye veier og offentlig vann og kloakknnett der i umiddelbar avstand til eiendommen. Det tillegges også at vår søknad medfører en netto økning av registrert LNF område på vår hyttetomt med ca. 1 dekar.

Formålet er per nå altså ikke å bygge tomter, men å omregulere slik at det blir mer LNF område tilgjengelig (tomten utnyttes på en bedre måte).

Det er vår forståelse at denne endringen vi søker om gir en netto fordel i forhold til klima og miljø aspektet på tomten.

Vi ber derfor om at grovsilingen foretas på nytt.

Mvh.
Erik Haaland