

Fra: henrik vedeler[henrik.vedeler@gmail.com]
Sendt: 26.05.2024 22:31:50
Til: Hol Kommune Postmottak[postmottak@hol.kommune.no]
Kopi: Henrik Vedeler[henrik.vedeler@kongsberg.com];
Tittel: Innspill til kommuneplanens arealdel, saksnummer 2023/5379

You don't often get email from henrik.vedeler@gmail.com. [Learn why this is important](#)

Innspill til ny kommuneplan angående tomt 74/31 på Nordre Fjellbergodden, Haugastøl

Erik Vedeler eier tomten 74/31 på Nordre Fjellbergodden. Eiendommen ligger i gammelt etablert hyttefelt nær Rallarvegen, nær jernbanen og kun noen hundre meter fra Riksveg 7 og Haugastøl Turistsenter.

Siden eiendommen ligger i bratt løvskog under Fjellbergnuten nær andre hytter, Rallarvegen, jernbanen og Riksveg 7 er den ikke i konflikt med villreinområde eller beiteområde. Og siden tomten ligger i umiddelbar tilknytning til eksisterende hyttefelt og infrastruktur, mener vi en skånsomt bygget hytte vil ha liten påvirkning på naturen og viltområder.

Vi ønsker å søke om å bygge en hytte på eiendommen som allerede har vinterparkering og sommerparkering på nabotomten. Den strenge regulering som det legges opp til i den foreslåtte kommuneplanen vil i praksis gjøre det umulig å få byggetillatelse på tomten og vil gjøre den verdiløs.

Derfor vil det bli aktuelt å engasjere advokat og mulig søksmål mot Hol Kommune dersom den nye reguleringsplanen ikke tar hensyn til eksisterende hyttetomter på Haugastøl.

Vennligst send bekreftelse på mottatt mail til henrik.vedeler@kongsberg.com

Hilsen

Erik og Henrik Vedeler

