



Innsendt: 26.05.2024 21:48

Ref.nr: VQIYCH

Hol kommune

Ålmannvegen 8

3576 Hol

Telefon: 32092100

E-post: postmottak@hol.kommune.no

Hjemmeside: www.hol.kommune.no/

Offentlig høring - høringssvar

Innsender	
Innsender er: Privatperson	
Privatperson:	
Fornavn og ev. mellomnavn Bjørn Olav	
Etternavn Jahr	
Adresse Homans vei 37 c	
Postnr. 1365	Poststed Blommenholm
Mobilnr. +4798011273	E-postadresse boj@svarttrost.no

Saken gjelder
Velg sak du vil gi høringssvar til Kommuneplanens arealdel 2024-2036, høring og offentlig ettersyn
Saksnr. 2023/5379
Høringssvar Mitt navn er Bjørn Olav Jahr. Sammen med min kone, Ellen Hogsnes, eier jeg hytta oppført på adresse Skuggelivegen 32, 5/300. Dvs. Ellen har en 60 prosent andel, jeg har 40 prosent. Jeg hadde en svært hyggelig samtale med en ansatt i Hol kommune, på servicetorget fredag 24. Fikk da bekreftet at tomta til hytta vår skal omdefineres til LFNR-område. Fra tidligere av er, ettersom jeg forstår og i henhold til tidligere eiere og takst, er kun halve tomta i dag LFNR-område. Nå har jeg forstått det slik at også den delen som ligger øverst på tomta, den halvdelen det ville vært mulig å bygge ut på, skal bli LNFR-område. Ved å studere kartet ser det ut til at alt av tomter opp til vår hytte ikke berøres i samme grad av bestemmelsen om å bli LNFR-område. I så fall skulle vi svært gjerne sett at den halvdelen som ikke har vært LNFR-område forblir slik. Slik det er nå, om jeg tolker kartet rett, vil tomta vår være den første tomta oppover i retning høyfjellet som blir berørt. Vi ber om at den i stedet blir den siste tomta som ikke blir berørt, altså at vi fortsatt kan ha mulighet til beskjeden utbygging noe på tomta. Vi har altså ingen planer om noen storstilt utbygging, men ønsker å ha muligheten åpen for en mindre utvidelse, ikke minst for å kunne bygge ut et bad gjennom å få innlagt vann. Ellens besteforeldre og de opprinnelige eierne av hytta, Knut og Synnøve Hogsnes, sørget for å få lagt vann- og kloakkledning lagt allerede på begynnelsen av 2000-tallet. Det å få koblet til dette sammen med en mindre utbygging vil jo da også være arbeid som kan sysselsette lokalt næringsliv. Tegninger foreligger allerede gjennom arkitektkontoret Geiloark.

Håper på positiv saksbehandling og at vår hytte/tomt derfor kan forbli halvt regulert som LNFR-område, halvt regulert for fremtidig mindre utvidelse - slik det er i dag.

Søknaden er også sendt på e-post.

Alt godt, Bjørn Olav Jahr, som foruten e-post boj@svarttrost.no er å treffe på mobil 98011273

Dokumentasjon

Last opp dokumentasjon