

Til Hol Kommune

Jeg, Magne Skurtveit, har disse eiendommene på Ustaoset:

- Gbnr 52/494 Skarvevegen 30
- Gbnr 52/591 Ubebygget tomt
- Gbnr 52/625 Skarvevegen 39

Sjokkerende

Forslaget til ny arealplan er sjokkerende. Slik jeg forstår forslaget, skal vår ubebygde tomt, som i gjeldende arealplan er merket med orange farge, og beskrevet med formål «fritidsbebyggelse», nå gjøres verdiløs og ikke lenger være en hyttetomt.

Kommunen har oppmuntret til hyttebygging

Jeg har i alle år trodd at jeg, eller mine etterkommere, når vi måtte ønske det, kunne bygge en hytte her, en hytte som passer inn i terrenget, en hytte som står i stil med hytter som ligger i nærheten. Jeg er kjent med at det så seint som i fjor, i 2023, ble gjort et vedtak i Kommunen som sa at tomter som min, der Kommunen har oppmuntret til hyttebygging, fortsatt skulle være mulige å bygge på.

Skal vi nå plutselig straffes fordi vi ikke har forhastet oss med dette hytteprosjektet, samtidig som Hol Kommune har sagt ja til palass-lignende hytter og tunge naturinngrep f.eks. i Havsdalen og på Kikut?

Har vei, vann, avløp, parkering og er tinglyst

Ekstra sjokkerende er dette forslaget fordi min tomt er faktisk en byggeklar tomt.

Tomten

- Er skilt ut med eget gårds- og bruksnummer
- Er merket med grense-påler i metall
- Er tinglyst
- Har allerede vei (felles med naboeiendom 52/494)
- Har allerede vann (oppkomme som er felles med 52/494)
- Har allerede betalt for påkobling til avløpsnett
- Har allerede betalt inn depositum for parkerings-plass ved riksveien

Et ran

Jeg betviler at en domstol vil tillate et ran som det dette nye forslaget legger opp til.

Kommunens intensjon om å verne natur og dyreliv er prisverdig.

Nå er jeg snart 100 år, og jeg har vært mye på Ustaoset helt siden tredve-tallet. Men aldri har jeg sett et reinsdyr i nærheten av der jeg har hyttetomt. Derimot har jeg sett reinsdyr lenger oppe ved foten av Hallingskarvet. Og i dette området går det nå, om sommeren, rene folkevandringer opp sherpa-trappene ved Prestholtseter. Og om vinteren durer løypemaskinene og – på enkelte arrangementer – helikoptrene. Skal Kommunen nå plutselig ta igjen på de som har investert i hyttetomter der det allerede ligger hytter både ovenfor og nedenfor? Og der naturinngrep vil være minimale?

Bergen, 26/5 2024

Magne Skurtveit

