

Det foreslås å omgjøre LNF i gjeldende KDP til bolig og fritidsformål vedr gnr 61 bnr 8.

Dette området er i dag regulert som LNF og utgjør en viktig del av kulturlandskapet og er generelt en grønn lunge mellom de allerede etablerte bygningene. Området er unikt i sitt mangfold med en kombinasjon av beite, eng og trær, og er i dag hjem for dyr og insekter, naturlig habitat for flora og beite for sau. I tillegg er det skiløype og akebakke i området.

Den foreslåtte planendringen har store negative konsekvenser for natur og nærområdet, med blant annet:

1. Det foreslåtte inngrepet er i direkte konflikt med kommunens mål og strategier for naturmangfold (Kommunedelplan for naturmangfold 2022 - 2033, vedtatt i Hol kommunestyre 9. juni 2022 K-sak 65/22):
 - "Delmål 1 – Ivareta naturområder og sammenhengen mellom disse gjennom kommunens arealplanlegging og forvaltning": Den foreslåtte omreguleringen/inngrepet vil innebære nedbygging av et eksisterende LNF-område for å fortette eksisterende bebyggelse
 - "Delmål 2 – Bevare og tilrettelegge nærfriluftslivsområder som viktige lokale naturverdier": Den foreslåtte omreguleringen/inngrepet vil føre til nedbygging av grønn korridor og reduksjon av biologisk mangfold. Den vil også gripe inn i arealer som i dag brukes til fritidsaktiviteter for lokale og hytteeiere.
2. Den foreslåtte omreguleringen/inngrepet ligger i en bratt skråning og planen har ikke tatt hensyn til at det også må etableres nye adkomstveier (som kanskje også må gå på tvers på grunn av skråningen). Disse veiene vil beslaglegge ytterligere verdifull LNF-natur, noe som betyr at selve inngrepet muligens kan være mange ganger større enn det som er skissert. Dette vil ha store naturinngrep og også mulig ha ytterligere negativ innvirkning på skiløypen og det gjenværende uteområdet.

Med dette vil vi si at en eventuell omregulering av området er svært negativt for naturen og lokalmiljøet, og at vi er helt enig i rådmannens anbefaling «Rådmannen anbefaler at arealformålet ikke endres i revidert kommuneplan» fra «Kommuneplanutvalget 26. april 2023 – finsiling av innspill»

Med vennlig hilsen
Nina og Niklas Thulin

Øyovegen 107