



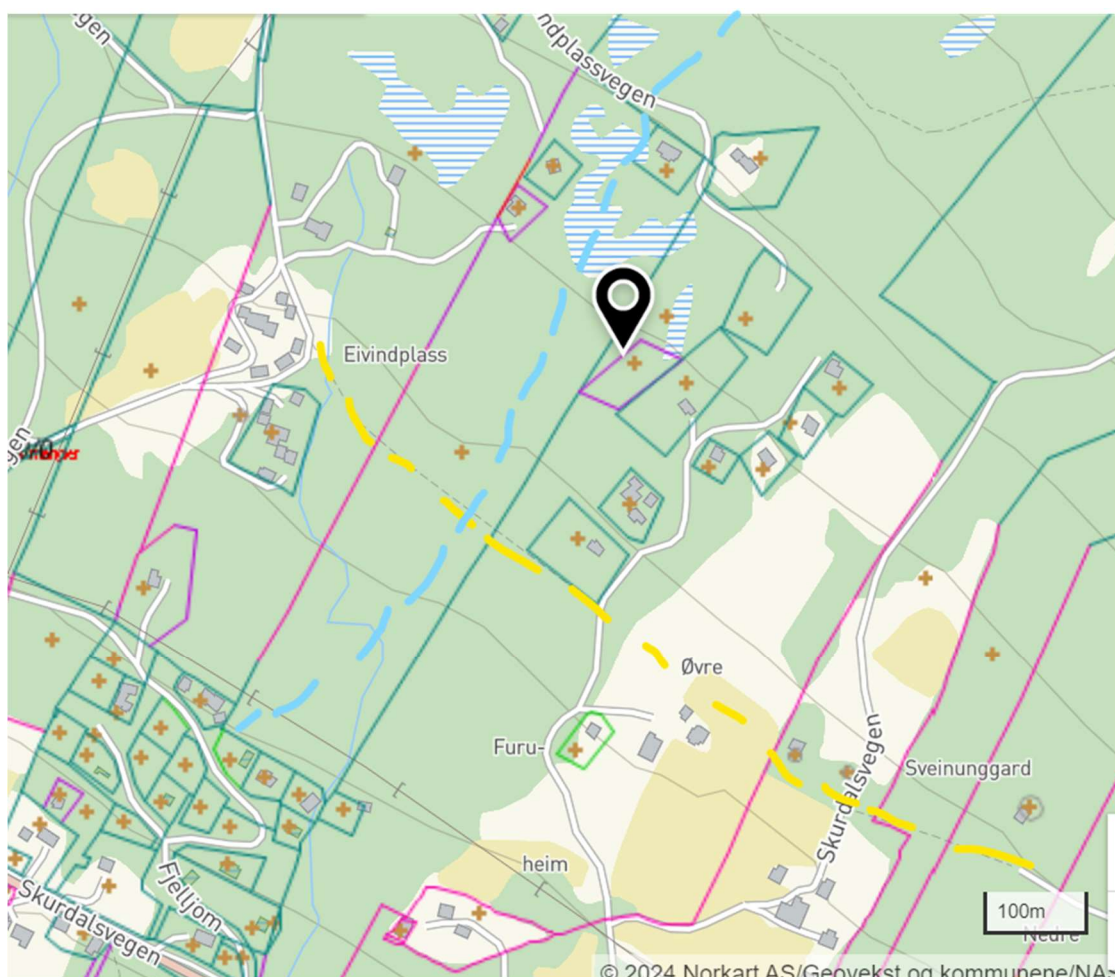
Skurdalsvegen 434 gnr 83 bnr 39.

Viser til godt møte 30.april 24 om revidering av kommuneplanens arealdel for Hol kommune og spesielt om Skurdalen. Her kom det frem at vår tomt gnr 83 bnr 39 er foreslått endret fra «fritidsbebyggelse -fremtidig» til «LNFR – areal fremtidig». **Vi ber om at tomta beholder sin status som fremtidig fritidsbebyggelse.**

Vi har stor forståelse og støtter at uberørt natur med skog, myr og vilt skal prioriteres, men vi kan ikke se at denne ene tomta vil gjøre den store forskjellen i den sammenheng med følgende begrunnelse:

Gnr 83 bnr 39 er hyttetomt fradelt i 1974 fra Øvre Sveinunggard bnr 2. I 2015 kjøpte vi tomta av Bjørn Samal. Han hadde planer om å bygge en hytte med 10 soverom der, noe vi ikke ønsket som nærmeste nabo. Tomta grenser til hytta som vi har overtatt etter mine foreldre (bnr 36) og vi har 3 barn som vi planlegger kan bygge hytte på tomta. Min mor var fra Sveinunggard og våre hyttenaboer i dag er min søster, min fetter og min mors kusine alle med familie. I tillegg har jeg en annen fetter (pluss tante og onkel) på Nedre Sveinunggard. Jeg har sterke bånd til området, og min bror bor i bygda - i Nørstedoken.

Vi har tinglyst vegrett til tomta over bnr 2. og vi har betalt kr 65 000,- i anleggsbidrag i vegen som ble bygd til hyttene her i 2013 som fremtidig vei for tomta. Slik at vi har veg nesten frem til tomtengrensa. Gamlevegen rett nedenfor tomta med oppkjørt scooterløype og fin turveg - markert med gult på kartet under. Gamlevegen blir til og med brukt til sykkelritt på strekningen. Fra Fjelljom boligfelt går det delvis sti og hundekjøreløype vest for tomta – markert med blått. Løypa blir også brukt en del til å gå på truger.



Gult stiplet for Gamlevegen

Blått stiplet hundeslede løype og delvis sti.

Det er betalt løypeavgift for tomte til Skurdalen løypeområde v/Knut Arne Lia.

Som det går fram av kartet og vinterfoto over ligger tomte i tilknytning til mange fritidsboliger og boliger, og det er mye ferdsel i området både sommer og vinter. En fritidsbolig her vil ikke utgjøre noen stor forskjell fra i dag. Vi har sterke bånd til tomte og har investert mye i både penger og krefter i denne eiendommen utfra klare føringer fra kommunen om at det er klart for fritidsbebyggelse her.

Vi mener derfor at eiendommen nr 83 bnr 39 fortsatt skal være «fritidsbebyggelse – fremtidig» som utsnittet under viser på eksisterende kommuneplan.

