

Fra: Hans Troye[hans.troye@hatro.no]
Mottatt: 13.06.2026 15:41:46
Til: Hol Kommune Postmottak[postmottak@hol.kommune.no]
Tittel: Høringsinnspill endring arealformål

Hei,

Vi viser til forslag om å endre arealformål for området Haugastøl og Ustaoset fra fritidsformål til LNF Spredt Fritid i ny kommuneplan.

Vi vil på det sterkeste gå imot at denne endringen gjennomføres med de konsekvenser det fører med seg uten at det fører til en bedre arealforvaltning. Det å klassifisere hele området som LNF spredt fritid er uforståelig. Det må være mulig å gjøre en mer detaljert oppdeling i soner «fritidsmål» og LNF spredt fritid. De som ikke ser det ved befaring bør ta en tur innom Specsavers!

Ustaoset for eksempel fremstår i dag som et etablert og fullt utbygd hytteområde, og har alle kjennetegn på et regulert fritidsområde – ikke et LNF-område med spredt fritidsbebyggelse. Hyttene ligger med relativt tett avstand, det er etablert helhetlig veinett frem til samtlige eiendommer, alle hytter er tilknyttet offentlig avløps-infrastruktur, og alle har strøm til hytta. Gjennom området går en stor høyspentledning. Og det er opprettet et meget godt sti og løypenett gjennom området.

På denne bakgrunn bes det om at:

- Ustaoset og andre ordinære hytteområder opprettholdes som fritidsformål i kommuneplanen slik det har vært fra 1997 (Kommunedelplanen for Ustaoset).
- Dette er områder som i lang tid har fungert og fungerer som et ordinært hytteområde.
- Disse hytteområdene har full infrastruktur med vei, strøm og kloakk.
- Foreslåtte endring fremstår etter vår mening som en formell omklassifisering uten tilstrekkelig forankring i faktiske forhold på stedet.

Vi har aldri sett reinsdyr i vår tid på Ustaoset, men elg har vi etter hvert sett med jevne mellomrom. Det er vel en indikasjon på at rein har trukket andre steder de siste tiårene.

Vi forstår at det er rundt 1'500 hytter i området Ustaoset-Haugastøl og at det ikke er planlagt vesentlig mye ny bygging i området. Samtidig vil vi tro at mulig begrenset byggeaktivitet vil ønskes velkommen av det private næringsliv.

Vi ber som nevnt innledningsvis om at Hol Kommune dropper dette forslaget og bruke mer tid på å bedre forholdene for lokalbefolkningen, lokalt næringsliv og hyttefolket uten endring av arealformålet som det foreligger i dag.

Mvh
Siri Schjøtt og Hans Troye
gnr 55, bnr 85