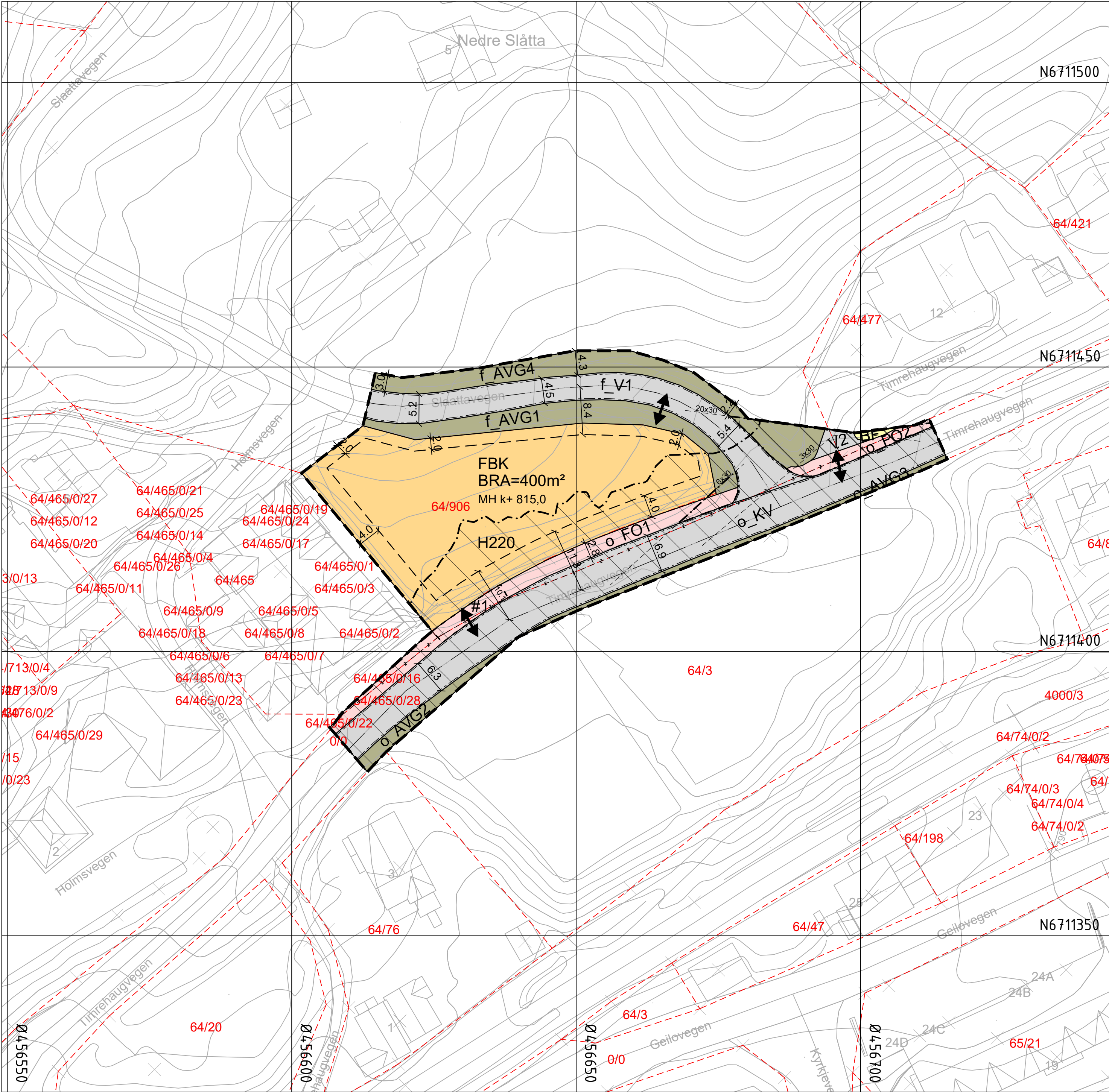




TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-5 nr.1)

BF

Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse (1111)

FBK

Fritidsbebyggelse - konsentrert (1122)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

V

Veg (2010)

KV

Kjøreveg (2011)

FO

Fortau (2012)

AVG

Annen veggrunn - grøntareal (2019)

HENSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8a)

H20

Frisikt (140)

H20

Gul støysone (220)

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5

JURIDISKE TEKSTER, FLATE-, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER
(JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

— — —

Illustrasjon av planens begrensning
(vist 1m utenfor juridisk plangrense)
RpGrense sammenfaller med RpFormålGrense)

— — —

Formålsgrense (RpFormålGrense)

— · — · —

Hensynssonegrense

— — ± —

Eiendmsgrense som skal oppheves (1204)

— — — —

Byggegrense (1211)

— · — · —

Regulert senterlinje (1221)

— — — —

Frisiktlinje (1222)

— — — —

Regulert kant kjørebane (1223)

↔

Avkjørsel (1242)

— — — —

Måle og avstandslinje (1259)

MH k+m.d

Maks regulert mønehøyde i kote (RpPåskrift)

BRA=@

Bruksareal etter TEK17

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

o_

Offentlig arealformål

f_

Felles arealformål

BASISKART

- - - - -

Eiendmsgrense

□

Eksisterende bebyggelse

///

Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Siste uttaksdato basiskart: 15.08.2024

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:500 ved arkformat A2

0

5

10

25m

↑

N

Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)

Timrehaugvegen, Geilo, gnr. 64 bnr. 906 m.fl.

Nasjonal arealplan-ID: 4250

Saksbehandling i følge plan- og byningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	18.02.2025	—	—
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Saksnummer:	2024/3383
Timrehaugsvegen 2 AS	Ard arealplan.no	Siste revisjonsdato plankart:	01.07.2025

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets vedtak:

Avdelingsleder