

Øversiktskart korridor

**Tegnforklaring**

| Reguleringsplan PBL 2008  |  | Linjesymbol   |   |
|---|--|---|---|
| <b>\$12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>AT1-2 Annen offentlig eller privat benevning [1159]</li> <li>AV1-1 Næringsbebyggelse [1300]</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Plangrense</li> <li>Formålgrense</li> <li>Bestemmelsegrense</li> <li>Midlertidig bygge- og anleggsgrense</li> <li>Bebyggelse som inngår i planen [1214]</li> <li>Bebyggelse som forutsettes fjernet [1215]</li> <li>Regulert senterlinje [1221]</li> <li>Friskiltlinje [1222]</li> <li>Regulert kant kjørebane [1223]</li> <li>Regulert kjørefelt [1224]</li> <li>Regulert støtterskerm [1227]</li> <li>Regulert støttermur [1228]</li> <li>Måle og avstandslinje [1250]</li> <li>Grense for sikringsone</li> <li>Grense for faresone</li> <li>Grense for angitt hensynsone</li> <li>Grense for båndleggingsone</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Punktsymboler</li> <li>Stenging av avkjørsel [1241]</li> <li>Avkjørsel - både inn og utkjørsel [1242]</li> </ul> |
| <b>\$12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b>                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>KV1-44 Kjøreeveg [2011]</li> <li>AVT1 Annen veggrunn - tekniske anlegg [2018]</li> <li>AVG1-20 Annen veggrunn - grantareal [2019]</li> <li>HPP1-9 Holdeplass/plattform [2025]</li> </ul>                                      |   |   |
| <b>\$12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift</b>             | <ul style="list-style-type: none"> <li>LNFR-42 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag [5100]</li> <li>LSB1-2 Spærrt boligbebyggelse [5210]</li> </ul>                     |   |   |
| <b>\$12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandområder</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>NSV1-2 Naturområde i sjø og vassdrag [6610]</li> </ul>  |   |   |
| <b>\$12-6 - Hensynssoner</b>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>Friskt [140]</li> <li>Ras- og skredfare [310]</li> <li>Flomfare [320]</li> <li>Hensynsgrønstruktur [540]</li> <li>Båndlegging etter lov om kulturminner [730]</li> <li>Båndlegging etter lov om kulturminner [730]</li> </ul> |   |   |
| <b>\$12-7 - Bestemmelsesområder</b>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>Sikre verneverdiene i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer [0]</li> <li>Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak [10]</li> <li>Midlertidig bygge- og anleggsområde</li> </ul>                        |   |   |

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Utak Statens Vegvesen  
 Dato for basiskart: Februar 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

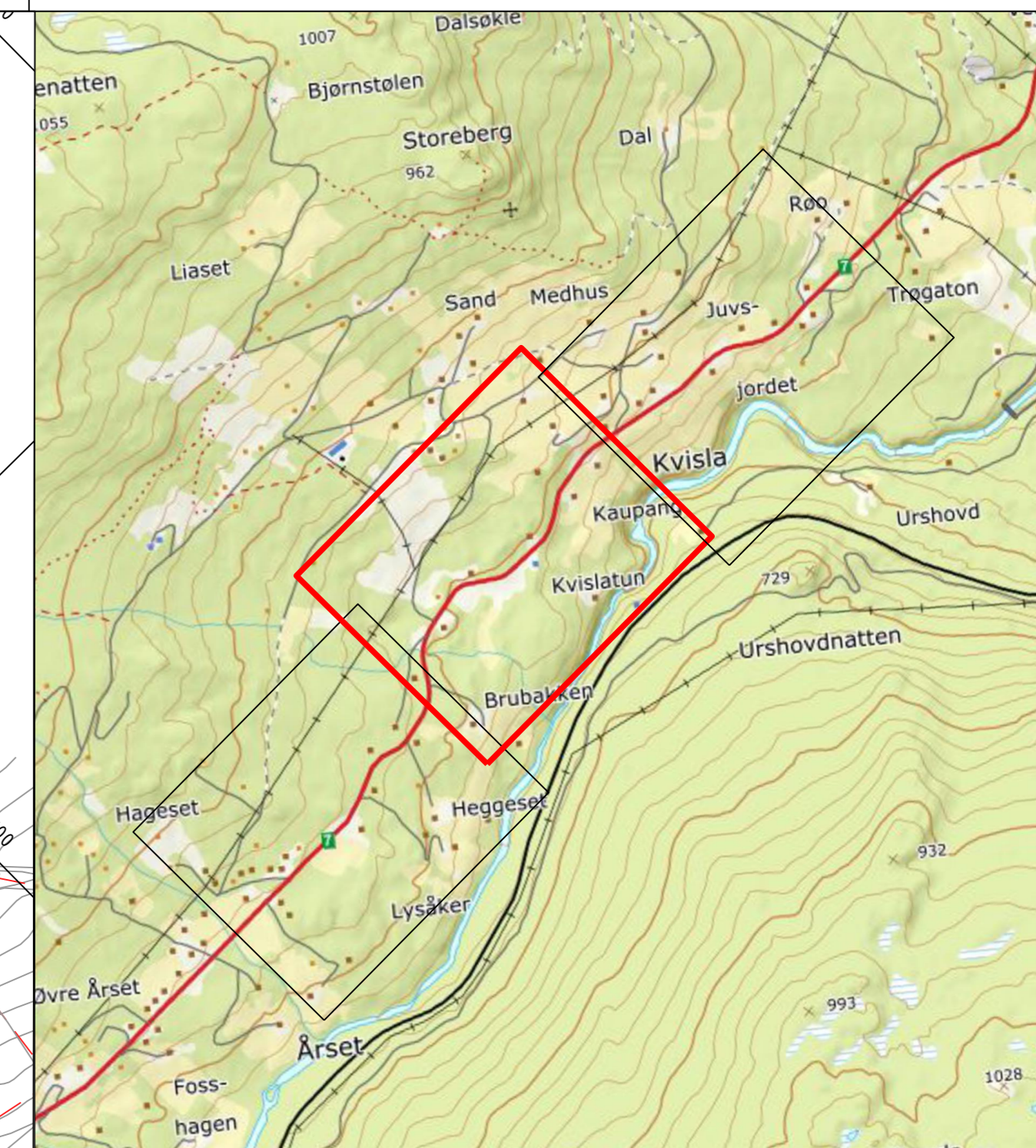
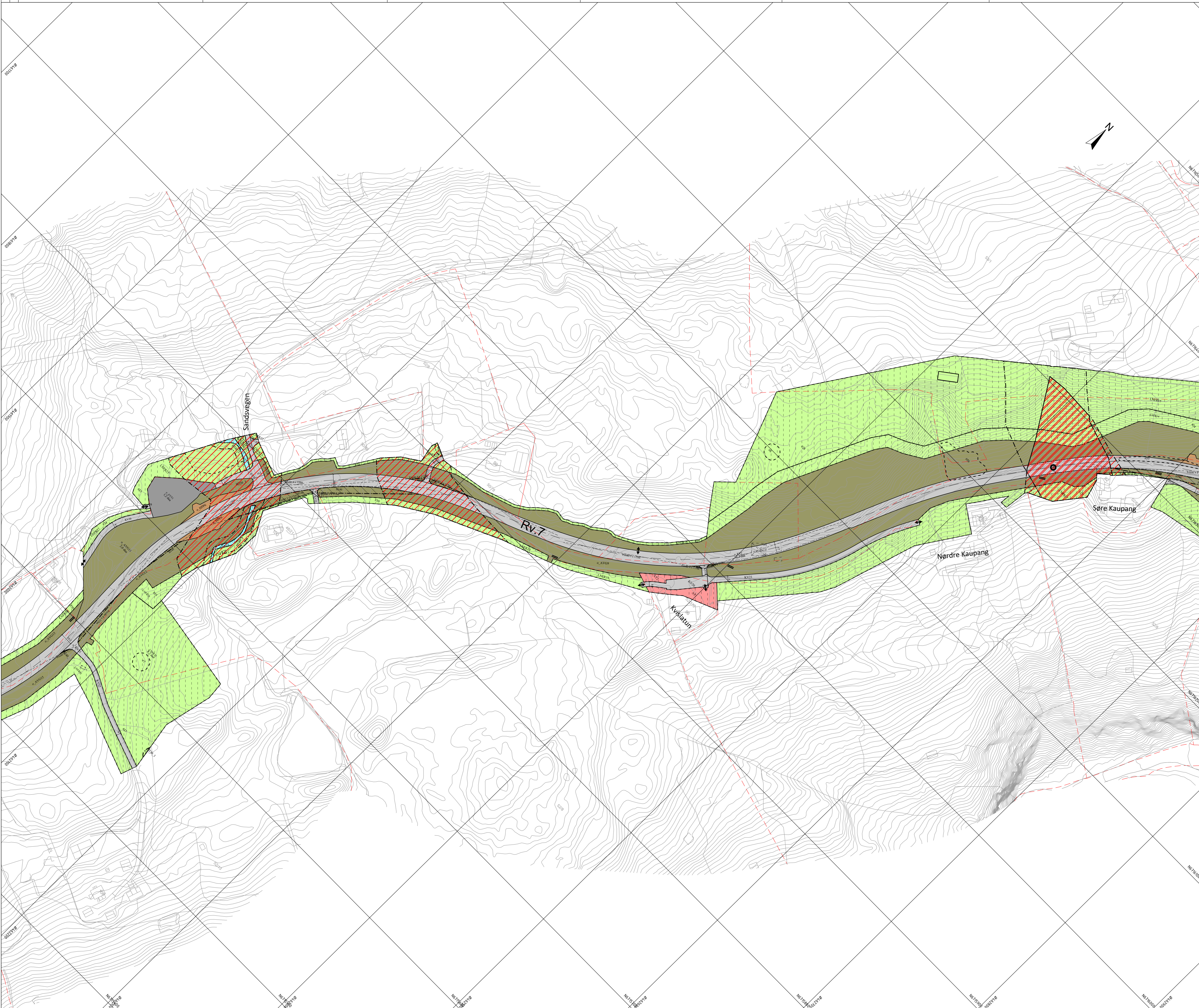
Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000

**Detaljregulering**  
**Rv. 7 Kvisla, Røo-Arset**

Hol kommune  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Areallan-ID: 3044\_4238  
 Forlagsutgiver: Statens Vegvesen  
 Prosjekt nr. Ramboll: 1350049592

| SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN                       | SAKS-NR. | DATO         | SIGN.                                   |
|---|----------|--------------|---|
| Dato  | Revisjon |              |   |
| Dato  | 03.05.23 | Revisjon     | Rev. etter høring og offentlig ettersyn |
| Dato  | 16.11.22 | Revisjon     | Plan til høring og offentlig ettersyn   |
| <b>Kommunestyrets vedtak</b>                                      |          |              |   |
| Ny 2. gangs behandling  |          | PS 59/2023   | 15.06.23                                |
| Offentlig ettersyn fra ..... til .....                            |          |              |   |
| 2. gangs behandling   |          | PS 40/2023   | 08.06.23                                |
| Offentlig ettersyn fra ..... til .....                            |          |              |   |
| 1. gangs behandling   |          |              |   |
| Kommunestyret vedtar av planarbeid                                |          | SAKS 22/2023 | 04.04.23                                |
| Oppstartsmøte   |          |              | 01.11.22                                |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV:  |          | TEGNER       | DA                                      |
| Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av |          | 03.05.23     | AKR/SJT                                 |



Oversiktskart kortbilde

Tegnforklaring

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- AT1-2 Annen offentlig eller privat (gjennestelling [1169])
- NE1 Kjernebebyggelse [1300]

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- KV1-44 Kjørveg [2011]
- AVT1 Annen veggrunn - tekniske anlegg [2018]
- AVG1-20 Annen veggrunn - grøntareal [2019]
- HPP1-9 Holteplass/plattform [2025]

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- LNFR-42 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gjødseltilførsel næringsressursen basert på gårdens ressursgrunnlag [5100]
- LSB1-2 Spredt boligbebyggelse [5210]

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- NSV1-2 Naturområde i sjø og vassdrag [6610]

**§12-6 - Hensynsoner**

- F140-1-2 Friskt [140]
- R140-1-2 Ras- og skredfare [310]
- F140-1-3 Flomfare [320]
- H140-1-3 Hensyn grønnstruktur [540]
- B140-1-2 Båndlegging etter lov om kulturminner [730]

**§12-7 - Bestemmelserområder**

- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer [10]
- #55-56 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak [10]
- #12-1-2 Midlertidig bygge- og anleggsområde

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Fornislingrense
- Bodemålingsgrense
- Midlertidig bygge- og anleggsrense [1214]
- Bebyggelse som inngår i planen [1215]
- Bebyggelse som forutsettes fjernet [1215]
- Regulert senterlinje [1221]
- Frisktinge [1222]
- Regulert kant kjørebane [1223]
- Regulert kjøreløst [1224]
- Regulert stasjonskjerne [1227]
- Regulert støttemur [1228]
- Måle og avstandslinje [1259]
- Grense for sikringsone
- Grense for farsone
- Grense for angitt hensynszone
- Grense for båndleggingsområde

**Punktsymboler**

- Stenging av avkjørsel [1241]
- Avkjørsel - både inn og utkjøring [1242]

**Eierform**

- o = offentlig
- Ingen benevnelse = privat

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Uttak Statens Vegvesen  
 Dato for basiskart: Februar 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89 UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistans: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000m  
 0 25 50 100m

**Detaljregulering**  
**Rv. 7 Kvisla, Røo-Årset**

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arkivplan-ID: 3044\_4238  
 Foredagsnummer: Statens Vegvesen  
 Prosjektnr: Ramboll: 1350049592

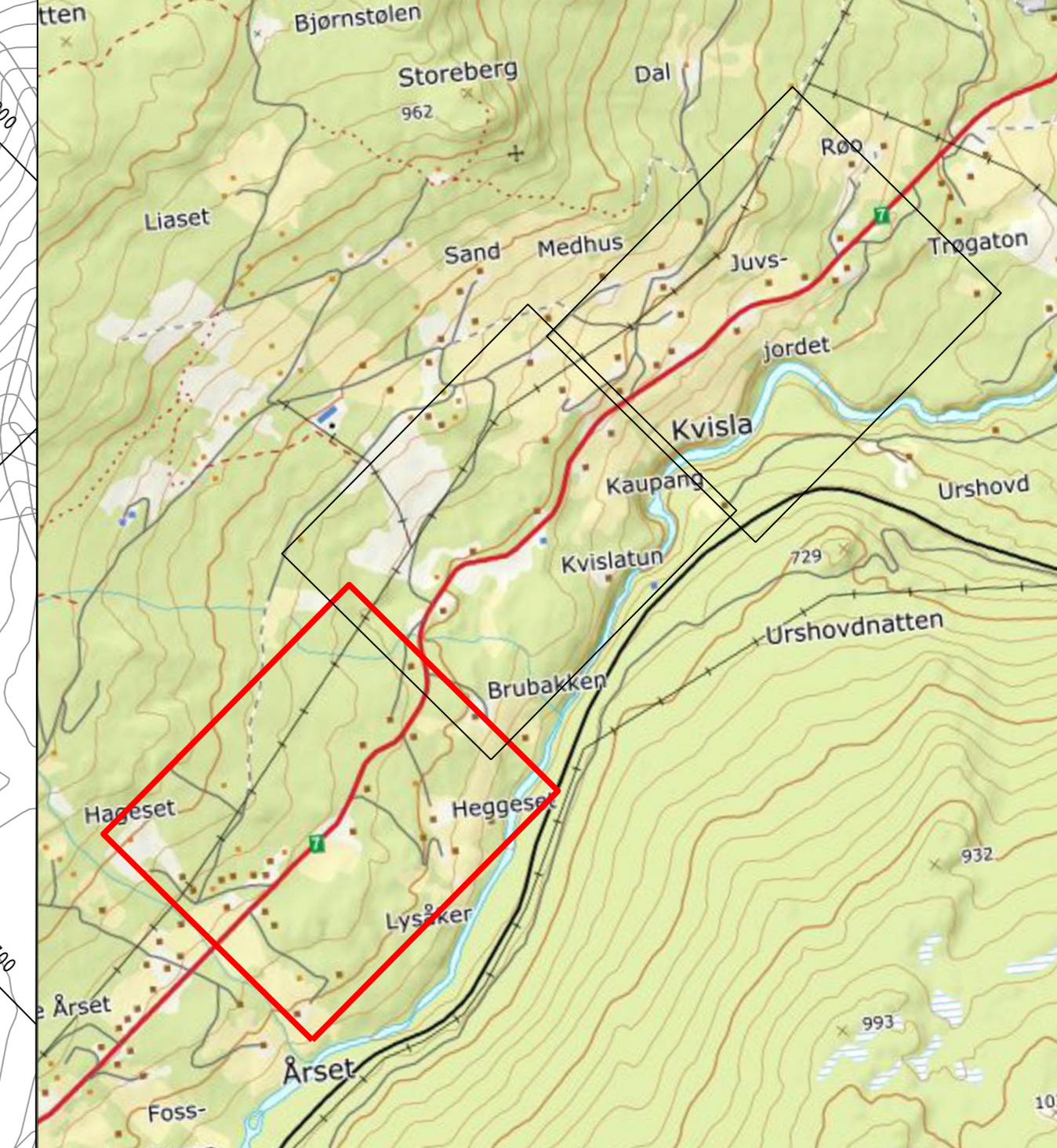
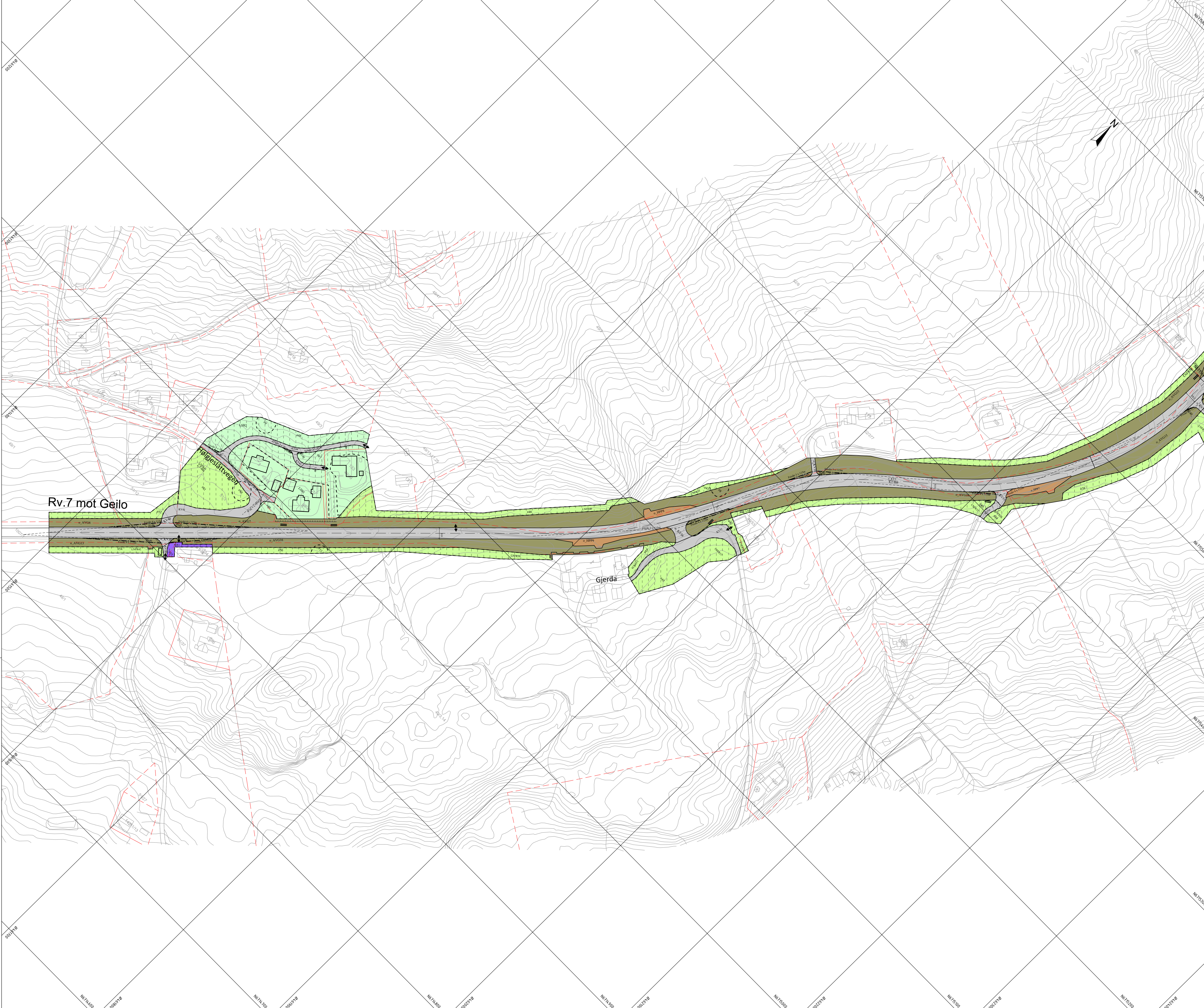
**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

| SAKS-NR     | DATO       | SGN |
|-------------|------------|-----|
| PS 852023   | 15.06.23   |     |
| PS 402023   | 08.06.23   |     |
| PS 11040423 | 11.11.2023 |     |
| PS 11040423 | 08.11.23   |     |

Oppstartsmøte: 01.11.23

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **TEGNERE** **DATA** **SGN**  
 PLANID: **EX1508** 2 03.05.23 AFKOST

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av: Planid: \_\_\_\_\_



Oversiktskart kortblad

Tegnforklaring

|   |   |
|---|---|
| <p><b>Reguleringsplan PBL 2008</b></p> <p><b>§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>AT1-2: Annen offentlig eller privat tjenesteyting [1169]</li> <li>NE1: Næringsbebyggelse [1300]</li> </ul> <p><b>§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>KV1-44: Kjørefveg [2011]</li> <li>AVT1: Annen veggrunn - tekniske anlegg [2018]</li> <li>AVG1-20: Annen veggrunn - grøntareal [2019]</li> <li>HPP1-9: Høkeplattform [2025]</li> </ul> <p><b>§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>LNFR-42: LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gjerdetiltak næringsviskosnhet basert på gårdens ressursgrunnlag [5100]</li> <li>LSB1-2: Spredt boligbebyggelse [5210]</li> </ul> <p><b>§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>NSV1-2: Naturområde i sjø og vassdrag [6610]</li> </ul> <p><b>§12-6 - Hensynsoner</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>F1-1: Friakt [140]</li> <li>R1-2: Ras- og skredfare [310]</li> <li>F1-3: Flomfare [320]</li> <li>H1-4: Hensyn grønstruktur [540]</li> <li>B1-5: Båndlegging etter lov om kulturminner [730]</li> </ul> <p><b>§12-7 - Bestemmelsesområder</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>B1-11: Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer [8]</li> <li>B5-68: Krev om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak [10]</li> <li>B1-12: Midlertidig bygge- og anleggsområde</li> </ul> | <p><b>Linjesymbol</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>—: Plan grense</li> <li>- - - -: Formålsgrense</li> <li>- · - · -: Bestemmelsegrense</li> <li>- · - · -: Midlertidig bygge- og anleggsgrense</li> <li>—: Bebyggelse som inngår i planen [1214]</li> <li>- · - · -: Bebyggelse som forutsettes fjernet [1215]</li> <li>—: Regulert senterlinje [1221]</li> <li>- · - · -: Friaktlinje [1222]</li> <li>- · - · -: Regulert kant kjørebane [1223]</li> <li>- · - · -: Regulert kjørefelt [1224]</li> <li>- · - · -: Regulert støyskjerm [1227]</li> <li>- · - · -: Regulert støttemur [1228]</li> <li>- · - · -: Måle og avstandslinje [1259]</li> <li>- · - · -: Grense for sikringsone</li> <li>- · - · -: Grense for faresone</li> <li>- · - · -: Grense for angitt hensynsone</li> <li>- · - · -: Grense for båndleggingsone</li> </ul> <p><b>Punktsymboler</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>  : Stenging av avkjørsel [1241]</li> <li>↔: Avkjørsel - både inn og utkjørsel [1242]</li> </ul> <p><b>Eierform</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>o: offentlig</li> <li>□: ingen benevnelse = privat</li> </ul> |
|---|---|

**Kartopplysninger**  
 Kilde for basiskart: Uttak Statens Vegvesen  
 Dato for basiskart: Februar 2022  
 Koordinatsystem: ETRS89-UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000  
 Ekvivalens: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000 m  
 0 25 50 100m

**Detaljregulering**  
**Rv. 7 Kvisla, Røe-Arset**  
 Hol kommune  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser  
 Kartblad 3 av 4  
 Anslags-ID: 3044\_4238  
 Forlagsutgiver: Statens Vegvesen  
 Prosjekt nr./ Rambøll: 135004992

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

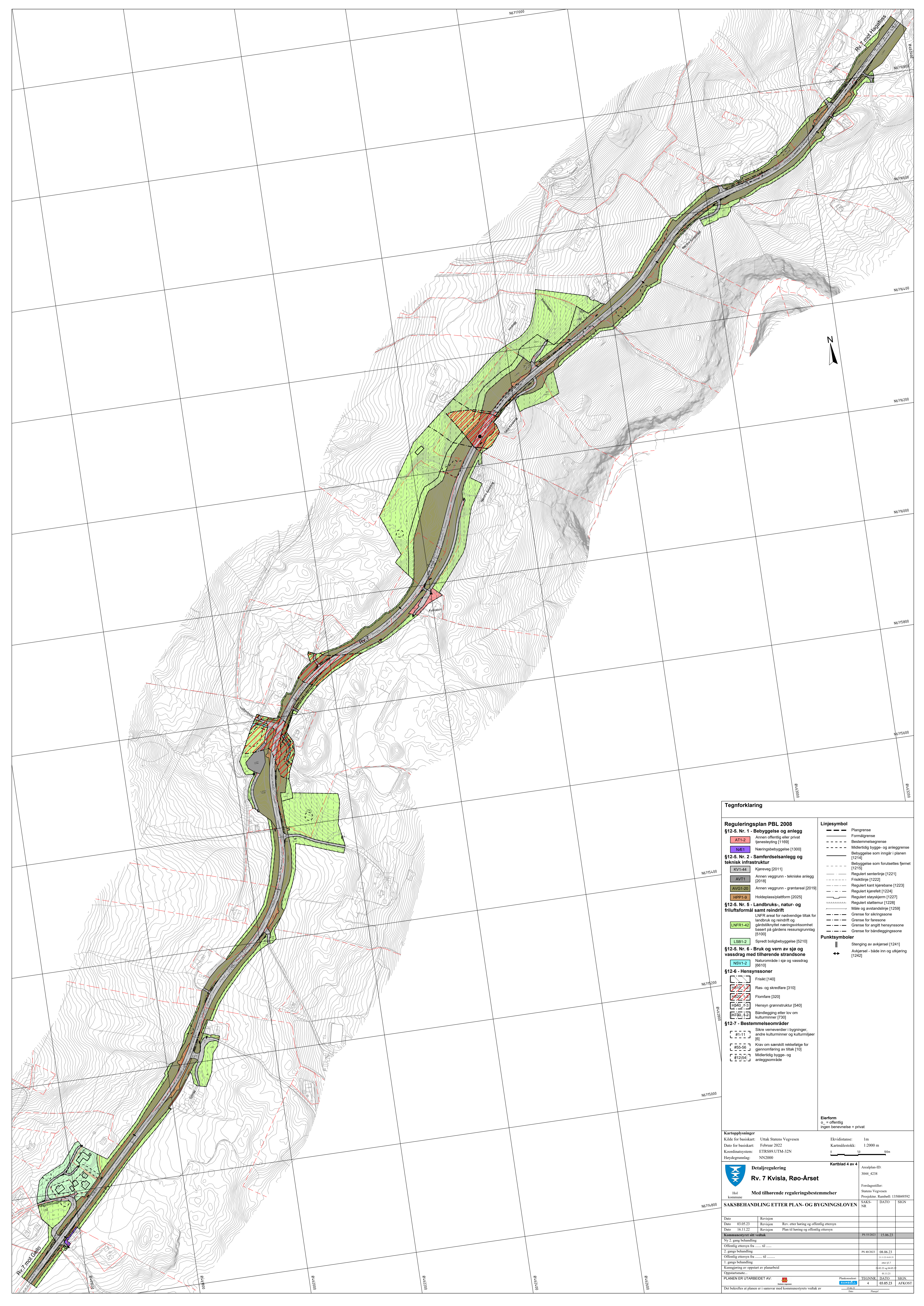
| SAKS-NR | DATO | SGN |
|---------|------|-----|
|         |      |     |

| Dato          | Revisjon |   |
|---------------|----------|---|
| Dato 03.05.23 | Revisjon | Rev. etter høring og offentlig ettersyn |
| Dato 16.11.22 | Revisjon | Plan til høring og offentlig ettersyn   |

**Kommunestyret sitt vedtak**

| Ny 2. gangs behandling                 |                     |
|--|---------------------|
| Offentlig ettersyn fra ..... til ..... | PS 55/2023 15.06.23 |
| 2. gangs behandling                    | PS 40/2023 08.06.23 |
| Offentlig ettersyn fra ..... til ..... | 10.10.2023          |
| 3. gangs behandling                    | 10.11.23            |
| Konklusjon av oppstart av planarbeid   | 03.12.2023          |
| Oppstartnotat                          | 10.11.23            |

PLANEN ER UTARBEIDET AV: **TEGNENR. DATO. SGN.**  
 3 03.05.23 AFKOST  
 Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av: **TEGNENR. DATO. SGN.**  
 3 03.05.23 AFKOST



### Tegnforklaring

**Reguleringsplan PBL 2008**

**§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**

- AT1-2 Annen offentlig eller privat tjenesteyting [1159]
- NVE1 Næringsbebyggelse [1300]

**§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**

- KV1-44 Kjøreveg [2011]
- AVT1 Annen veggrunn - tekniske anlegg [2018]
- AVG1-20 Annen veggrunn - grantareal [2019]
- HPP1-0 Holdelass/plattform [2025]

**§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**

- LNFR1-42 LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstiltaket næringsvirkosmhet basert på gårdens ressursgrunnlag [5100]
- LSB1-2 Spredt boligbebyggelse [5210]

**§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone**

- NSV1-2 Naturområde i sjø og vassdrag [6610]

**§12-6 - Hensynsoner**

- F101 F101 [140]
- R101 Ras- og skredfare [310]
- F102 Flomfare [320]
- H101 Hensyn grensstruktur [540]
- H102 Båndlegging etter lov om kulturminner [730]

**§12-7 - Bestemmelsesområder**

- #1-11 Sikre verneverdier i bygninger, andre kulturminner og kulturmiljøer [6]
- #2-5-6 Krav om særskilt rekkefølge for gjennomføring av tiltak [10]
- #12-5-4 Midlertidig bygge- og anleggsmåte

**Linjesymbol**

- Plangrense
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Bebyggelse som inngår i planen [1214]
- Bebyggelse som forutsettes fjernet [1215]
- Regulert senterlinje [1221]
- Friskiltinge [1222]
- Regulert kant kjørebane [1223]
- Regulert kjørefelt [1224]
- Regulert støyskjerm [1227]
- Regulert støttemur [1228]
- Måle og avstandslinje [1259]
- Grense for skringingsone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynsone
- Grense for båndleggingsone

**Punktsymboler**

- Stenging av avkjørsel [1241]
- Avkjørsel - både inn og utkjørsel [1242]

**Eierform**

- o = offentlig
- ingen benevnelse = privat

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Uttak Statens Vegvesen  
 Dato for basiskart: Februar 2022  
 Koordinatystem: ETRS89 UTM-32N  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:2000 m

**Detaljregulering**  
**Rv. 7 Kvisla, Roo-Arset**

Arealplan-ID: 3044\_4238  
 Forslagsstiller: Statens Vegvesen  
 Prosjekt nr./ Rambøll: 1370049592

**SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN**

| Dato   | Revisjon | Rev. etter høring og offentlig ettersyn | SAKS-NR   | DATE     | SRGN |
|--|----------|---|-----------|----------|------|
| Dato   | 03.05.23 | Revisjon                                |           |          |      |
| Dato   | 16.11.22 | Revisjon                                |           |          |      |
| Dato   | 16.11.22 | Plan til høring og offentlig ettersyn   | PS 502021 | 15.06.23 |      |
| <b>Kommunestyrets silt vedtak</b>                              |          |   |           |          |      |
| Ny 2. gangs behandling   |          |   |           |          |      |
| Offentlig ettersyn fra ..... til .....                         |          |   |           |          |      |
| 2. gangs behandling  |          |   |           |          |      |
| Offentlig ettersyn fra ..... til .....                         |          |   |           |          |      |
| 1. gangs behandling  |          |   |           |          |      |
| Kommisjonen av oppstart av planarbeid                          |          |   |           |          |      |
| Oppstartsmøte  |          |   |           |          |      |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV:                                       |          |   |           |          |      |
| PLANEN ER UTARBEIDET AV:                                       |          |   |           |          |      |
| Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak |          |   |           |          |      |