

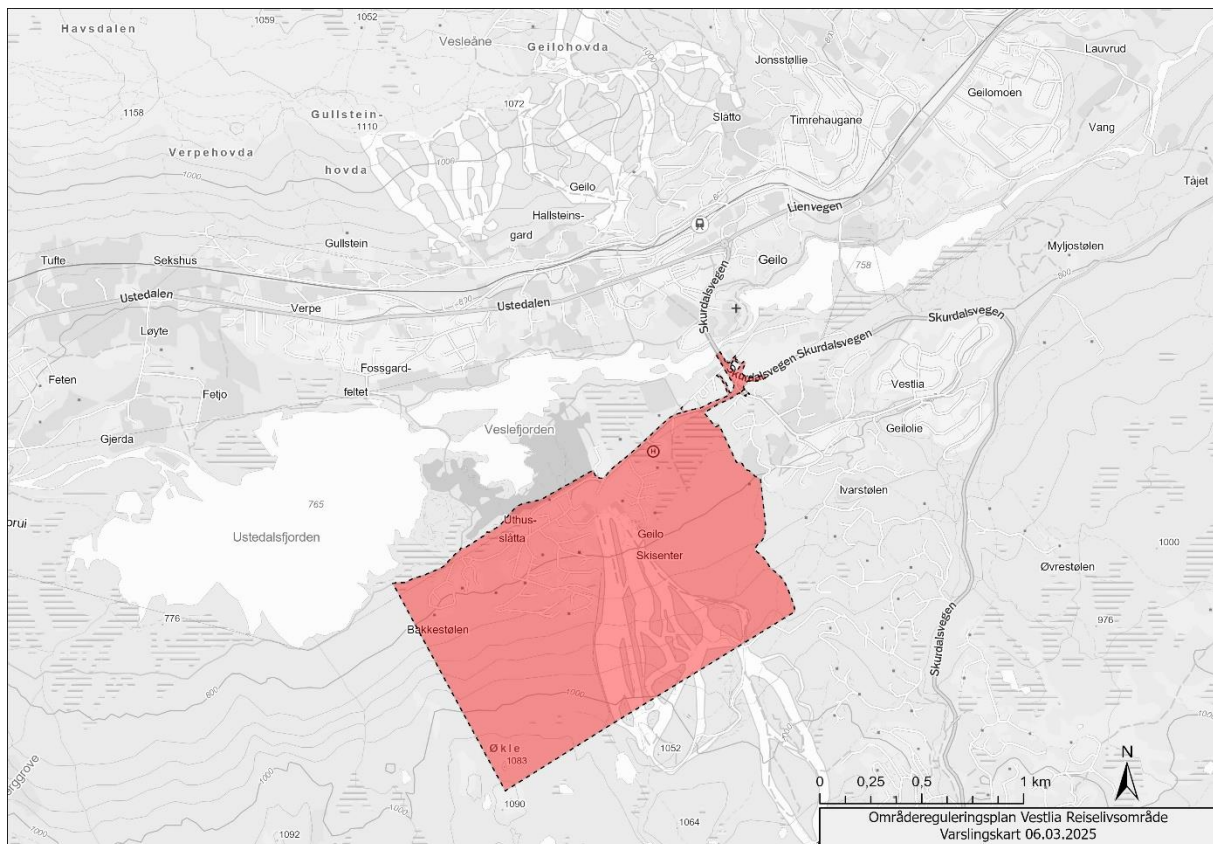
Ål, 30.04.2025
Vår ref. 620459-06

Varsel om oppstart av planarbeid

Områdereguleringsplan Vestlia Reiselivsområde, Geilo - Hol kommune

Iht. plan- og bygningslovens § 12-8 varsles det om oppstart av arbeid med revisjon av Områdereguleringsplanen for Vestlia Reiselivsområde, Geilo.

Planområdet ligger i tilknytning til skisenteret i Vestlia, og strekker seg fra avkjøringen ved fv.40 og vestover til Økle. Adkomst til planområdet er via Bakkestølvegen.



Formålet med planarbeidet er å:

1. Vurdere/revidere rekkefølgekrav for infrastruktur
2. Vurdere/justere kommunal vegtrasé/kryss ved fv.40
3. Etablere ny atkomst til Økle via Uthusslåtta
4. Vurdere endring av utnyttingsgrad for Vestlia Resort fra 40 til 60 % BYA, jf. PS 26/25
5. Innarbeide 3 eldre reguleringsplaner i områdeplanen (planID 4023, 4029 og 4099)

Det vises til vedlagte planinitiativ og referat fra oppstartmøter for utfyllende informasjon.

Innspill/merknader

Asplan Viak er engasjert av SkiGeilo, på vegne av grunneiere og utbyggere i planen, og Hol kommune til å bistå i planarbeidet. Varslingsmaterialet kan sees på kommunens hjemmeside: www.hol.kommune.no/kunngjoring

Innspill/merknader sendes skriftlig til Hol kommune, Ålmannvegen 8, 3576 Hol eller på epost til postmottak@hol.kommune.no innen 11.juni 2025.

Med vennlig hilsen
Asplan Viak AS

Eirik Øen

Eirik Øen

Cand.agric/Seniorrådgiver Plan

Telefon 97677646

E-post eirik.oen@asplanviak.no

Vedlegg:

- Planinitiativ, 2 stk
- Oppstartsmøtereferat, 2 stk
- Kart med plangrense