

Vedtekt til Plan- og bygningsloven for Hol kommune

Til §85.

Kommunestyret i Hol kommune har den 26. juni.2003 i sak 0046/03 vedtatt å innføre vedtekt til §85 i Plan- og bygningsloven av 1. juli 1986, 1985.06.14.nr.77

- § 1. Denne vedtekten gjelder plassering av campingvogner og tilbygg til disse.
- § 2. Langvarig plassering (ut over 3 måneder) av campingvogner og tilbygg til disse tillates ikke på andre steder enn på de etablerte campingplassene i kommunen. Unntak fra dette er opplagring av egen campingvogn på egen boligeiendom.
- § 3. Langvarig plassering av campingvogn (ut over 3 måneder) skal ha kommunens samtykke etter plan- og bygningslovens § 85. Langvarig plassering av tilbygg til campingvogn er søknadspliktig etter plan- og bygningslovens § 93. Plassering av tilbygg til campingvogn som skal stå i mindre enn 3 måneder, er meldepliktig etter plan- og bygningslovens § 85. For campingplasser kan dette løses ved å sende inn en situasjonsplan (i målestokk) som skal vise aktuelle plasser for slike tiltak. Hver plass skal være nummerert og det skal angis hvilke konstruksjoner som kan plasseres på de enkelte plasser. Kommunen vurderer denne planen og gir etter dette samtykke til langvarig plassering av campingvogn og tillatelse til tilbygg til disse. Under forutsetning at slike tiltak plasseres på de godkjente plassene og ellers er i tråd med denne vedtekt, anses tiltaket som lovlig. Kommunen kan for den enkelte campingplass kreve bebyggelsesplan i h.h.t. Plan- og bygningslovens § 28 nr.2.
- § 4. Langvarig plassering (ut over 3 måneder) av campingvogner og eventuelt tilbygg til disse tillates kun på de plasser på campingplassen som er godkjent for dette. Ved eventuelt ønske om annen plassering må dette omsøkes spesielt.
- § 5. Det tillates kun langvarig plassering av campingvogner som kan trekkes med "vanlige" kjøretøy (dekket opp av førerkortklasse C1).
- § 6. Tilbygg skal ikke være fast tilkoblet til campingvognen på noen måte, slik at dette vil være til hinder for lett å kunne koble campingvognen til bil og trekke den vekk for eksempel ved brann, flom eller lignende.
- § 7. Tilbygg til campingvogn kan settes opp i tre eller prefabrikkert i aluminium eller plast. Det tillates kun ett tilbygg for hver campingvogn.
- § 8. Hvis campingvognen skal fjernes må eventuelt tilbygg rives (tas ned). I særlige tilfeller etter avtale med eier (driver) av campingplassen kan tilbygg blir stående inntil 7 døgn etter at vognen er fjernet. Tilbygget må i slike tilfeller sikres forsvarlig, og den åpne veggen må tettes igjen med egnede materialer som gir en god estetisk løsning.
- § 9. Største bredde på tilbygget kan være maksimalt 2,5m. Største lengde på tilbygget kan være maksimalt lik vognens lengde, men ikke over 5,0 m.
- § 10. For å få tett overgang mellom campingvogntak og tilbygg kan taket på tilbygget være inntil 15 cm høyere enn campingvognen.
- § 11. Campingvogn tillates ikke bygget inn. Det tillates ikke at campingvognen kles med andre materialer en opprinnelig for vognen. Plassbygde tak over campingvogn og fortelt tillates ikke.

- § 12. Det skal være skråtak på tilbygget. Flatt tak tillates ikke. Takvinkel må være mest mulig lik for alle tilbygg/fortelt på den enkelte campingplass. Taktekking skal være i materialer og med en farge som gir en god estetisk løsning og som er tilpasset vognen og den enkelte campingplass. Tradisjonelle bølgeblikkplater tillates ikke. Terrasser tillates ikke etablert på taket av tilbygget.
- § 13. Det skal være vindu i tilbygget. Størrelse, antall og utforming av vinduer må tilpasses campingvognen og forholdene på den enkelte campingplass. Det samme gjelder døråpninger. Dør skal slå ut av tilbygget.
- § 14. Tilbygget skal utføres av materialer og med naturvennlige farger som harmonerer med campingvognen og med omgivelsene. Kommunen kan kreve at uheldig materialvalg og skjemmende farger blir endret.
- § 15. Mindre terrasser, rekkverk, utebelysning og lignende kan tillates etter avtale med eieren (driveren) av campingplassen. Terrasser kan ikke være over 10 m². Total bredde av tilbygg og terrasse kan samlet ikke være over 4,5 m. Maksimal høyde på rekkverk kan ikke være over 90 cm. Ingen konstruksjoner tillates med høyde mer enn 50 cm høyere enn campingvognen. Flaggstenger og portaler tillates ikke.
- § 16. Alle brannkrav i henhold til Tekniske Forskrifter til Plan- og bygningsloven, Lov om brannvern, og eventuelle pålegg fra brannsjefen, må oppfylles.
- § 17. Vann tillates ikke innlagt i campingvognen eller tilbygget.
- § 18. Campingvogner, tilbygg og lignende som ikke kommer inn under reglene ovenfor tillates ikke oppsatt uten særskilt tillatelse fra kommunen.
- § 19. Kommunen kan vurdere de estetiske sider ved campingvogner og tilbygg, og kan nekte eventuelt pålegge uheldige løsninger fjernet. Ved tvilstilfeller skal det være kommunens skjønn som skal gjelde, jfr. Plan- og bygningslovens §74, nr.2.
- § 20. Når særskilte grunner foreligger, kan teknisk hovedutvalg, etter søknad, gi varig eller midlertidig dispensasjon fra bestemmelsene i denne vedtekten.
- § 21. Ved eventuelle brudd på denne vedtekten, kan kommunen gi pålegg og eventuelt vedta sanksjoner mot eier av campingplassen i henhold til Plan- og bygningslovens kapittel XVIII og XIX.

-----§§§§-----