

Referat fra møte med hyttevelforeninger i Hol kommune

Lørdag 22. februar 2025 kl. 14.00-16.00

Tilstede:

- Fra kommunen: Ordfører, rådmann, næringsrådgiver
 - Fra Visit Geilo: Heidi Stevning, daglig leder
 - Deltakere: 24 totalt (20 fysisk, 4 via Teams)
 - Rigging, lyd og livestream v/Lars Haugerud, rådgiver kultur og oppvekst
-

Informasjon fra kommunen:

1. Klimaplan for Hallingdal

- Klimamål: Redusere CO2-utslipp med 40 % innen 2028 (referanseår 2009).
- Status 2024: Realisert kutt på 7,35 %.
- Plan med 10 temaer som omfatter status og kunnskapsgrunnlag.
- Handlingsplan med konkrete tiltak for hvert temaområde.
- Planen legges til grunn ved revidering av Hol kommunes "Handlingsplan for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning 2022-2026" i 2026.

2. Revidering av kommuneplanens arealdel

- Lang og sammensatt prosess:
 - Oppstart og høring av planprogram januar 2022.
 - Innspillsfrist 31. august 2022 (ca. 170 innspill).
 - Planforslaget behandlet i første gangs behandling (KPU-sak 14/24).
 - Høringsperiode: 12. april - 27. mai 2024 (innsigelser + 233 innspill).
 - Vurdering av innsigelser og endringsforslag før ny 1. gangs behandling.
 - Administrasjonen innarbeider endringer i plandokumentene før offentlig ettersyn (6 uker).

Overordnede innsigelser:

- Manglende trafikkanalyse (Statens vegvesen)
- Manglende vurdering av samlet belastning for villrein (Statsforvalteren)

Andre innsigelser:

- Sikring av kritisk infrastruktur.
- Støybestemmelser.
- Nye byggeområder.
- Bevaring av dyrka og dyrkbar mark i Holsåsen og Hol sentrum.
- Stier og løyper i villreinområder.
- Omgjøring av baneformål.

Oppsummering:

- Administrasjonen arbeider med supplerende kunnskapsgrunnlag (villrein og trafikk).
- Forslag til endringer i planforslaget utarbeides for politisk behandling.

3. Trafikkavvikling i Geilo sentrum

- Pågående kommunalt planarbeid som vedrører trafikkavvikling i og rundt Geilo sentrum:
 - Rapport som svarer ut innsigelse i arealplanarbeidet: Mangelfull konsekvensutredning av trafikale forhold, spesielt kryss og avkjørsler langs riksvei 7.
 - Detaljregulering for Trekanten varslet i Hallingdølen.
 - Reguleringsplan for trafikkavvikling i Geilo sentrum under arbeid.
- Informasjonskampanje planlagt til påsken 2025:
 - "Når er det mest trafikk? Styr utenom!"
 - "Planlegg bedre – kjør mindre!"
 - "Bruk skibussen!"

4. Behov for kontorfellesskap

- Hol kommune vurderer utvikling av arealer i Geilo informasjonssenter
- Kommunen ønsker å tilrettelegge for at hytteholinger både kan ta ferie på hytta og samtidig ha tilgang på kontor- møterom og tekniske fasiliteter.
- God arena for å møte lokalt næringsliv lokale gründere og engasjere seg i næringsutvikling i dalen. Mye spennende på gang.
- Er dette noe hytteholinger har behov for?
- Undersøkelse om behov finner du ved å følge QR-kode. Denne finner du i presentasjon. Sendes også i egen mail. Viktig med så mange svar som mulig.

5. Endring i kommunale gebyrer

- Kommunestyret har vedtatt tre hovedterminer for kommunale avgifter:
- 1. termin: 01.01.-30.04.
- 2. termin: 01.05.-30.08.
- 3. termin: 01.09.-31.12.

→ Momsreduksjon på vann og avløp fra 25 % til 15 % (gjelder også private avløpsanlegg).
Iverksettelse estimert til 01.05.2025.

6. Renovasjon

- Krav om utsortering av klær og tekstiler.
- Leveres på gjenvinningsstasjonene til Hallingdal Renovasjon.

7. Reforhandlet partnerskapsavtale mellom Visit Geilo og Hol kommune

- Vedtatt og underskrevet januar 2025.
- Fokus på hele Hol som lokalsamfunn, næringsliv og arrangementer.

Informasjon fra Visit Geilo:

- Tildelt sesongstart for skiskyting i november 2025.
 - Finner sted 14. til 16. november 2025
 - Blir liv og røre. Kommer store stjerner fra hele Norge og internasjonalt. God mulighet til å vise frem Geilo.
 - Snølagring sikrer tidlig skisesong fra november.
- Hytteportal-prosjekt (i startfasen): Etablering av internettside rettet mot hytteiere

Geilo Sti- og Løypelag (GSL)

- Vi har gjort noen prosjekter som stammer fra en analyse fra Stiteknikk.
- En oppfordring: Vårt satsingsområde er å være medlemmer gjennom velforeninger: Styret består av ildsjeler fra næringsliv, Geilo IL, NTG og grunneiere.
- Økning i antall medlemmer
- Kommunen bidrar med vesentlig til sti- og løypelag (totalt 6 842 193 inkl. prosjektmidler)
- Betydelig større bidrag sammenlignet med øvrige kommuner i Hallingdal

- Usikre tider mtp. kommuneøkonomi, men løypebidragene ble økt.
- Næringslivet bidrar betydelig
- Enkelte reguleringsplaner har avtaler om løypebidrag i sine bestemmelser. Dette er ikke nok. Vi trenger frivillige og bidrag i tillegg.
- Oppfordring til velforeningsledere om å utfordre hverandre til deltakelse.
- Vi har en egen facebookgruppe for dugnad og feilrapportering i løypenettet.
- Utfordringer med grunneiere som ikke ønsker trafikk i sine områder pga. beitedyr.

Åpen post / innspill fra deltakere:

- ***Vestereim har vært stengt hele vinteren. Gjøres det noe inn mot eiere drivere for å holde steder åpne. Viktig for kommunen å ta med. Har å gjøre med helhetstilbudet her oppe.***

→ Svar fra Geilo Sti- og Løypelag: Vi har ikke noe med driften av disse hyttene å gjøre. De er utrolig vanskelig å drive pga vær og vind. Det er for dyrt å drive. Det har kommet en kafe langs Ustedalsfjorden v/Lars Haugerud.

- ***GSL har kommet med en del innspill til kommuneplanen. Ett av de omhandler stier og løyper i villreinområdet. Hvilke kriterier må vi forholde oss til vedr. villrein? Hvordan skal vi forholde oss til det? Er det slik at løyper vil forsvinne pga. villrein?***

→ Svar fra ordfører: Nå får vi straks konsekvensutredningen som beskriver konsekvensene for villreinen på de endringer som er foreslått i revidering av kommuneplanens arealdel. Den vurderer løypene som er foreslått inn i planen. I fjor var det f.eks. beviselig rein ved Halletjørne, og da ble det ikke tråkket. Det har effekt på reinen hvor vi trækker løper.

Er ingen eksakt vitenskap, men vi håper at rapporten kan si noe om hvor løypene bør ligge for å ha minst mulig negativ effekt. Statsforvalter tar endelig avgjørelse. I etterkant av revidering av arealdelen vil Hol kommune revidere sti og løypeplanen.

→ Svar fra rådmann: Viktig å ha med seg grunneierne på laget.

- ***Hva er status på rekkefølgekrav i reiselivsområdet i Vestlia?***

→ Svar fra ordfører: Det har vært tre saker til behandling i kommunestyret nå i høst. Den ene omhandlet byggingen av SkiGeilo Lodge i Vestlia. De søkte dispensasjon fra flere rekkefølgekrav i forbindelse med utbyggingen av 23 enheter og fikk avslag. SkiGeilo Utvikling klaget på avslaget. Flertallet i kommunestyret tok senere klagen til følge. SkiGeilo Utvikling har også søkt om revidering av områdeplanen for Vestlia for å endre rekkefølgekrav eller innslagspunkt for rekkefølgekrav. I september 2024 fikk de avslag på åtte av punktene i rekkefølgekravene, mens det bl.a. ble åpnet for å endre innslagspunkt for krav knyttet til planlegging av kulvert ved kulturkirka og etablering av bru over Ustedalsfjorden. Den tredje saken omhandlet Geilogruppen sin søknad om å endre utnyttingsgrad fra 40 til 60 prosent. Denne søknaden fikk avslag. De to siste sakene vil komme til ny, politisk behandling i kommunestyremøtet i mars.

- **Det er planlagt en stor bro beregnet for tråkkemaskin over Ustedalsfjorden som del av et rekkefølgekrav. Vi i GSL ser på helheten og vil gjerne ha en sømløs skiløype. Vi mangler en del kulverter som er stor nok for en tråkkemaskin. Det ligger ikke i noe rekkefølgekrav?**

→ Svar fra ordfører: Det er ikke lagt inn noe utover den ene skibroen.

- **Ang. trafikkavvikling i Geilo sentrum: Det virker som utbyggerne i Vestlia kjører en del uttretningspolitikk. Er det vurdert å gjøre noen oppgradering ift. trafikkanalysene? T.d. er ikke rundkjøringen ved Spar tatt med. Tallene som ligger til grunn for utbygging er tuftet på veldig gamle analyser.**

→ Svar fra ordfører: Trafikkanalyse har blitt utarbeidet av Sweco. Den tar for seg avkjøringer langs Rv7, bl.a. rundkjøringen i sentrum (ved Kiwi) der trafikken ofte stopper opp. Angående områdeplanen i Vestlia og etablering av rundkjøring Stølsvegen/FV40 foreligger en trafikkanalyse fra 2018.

- **Eiendomsskatt: Kommunen skulle få inn 20 mill. i eiendomsskatt. Skulle bruke 40% av de 20, dvs. 6 mill. til å betale for stier og løyper. Hvordan blir dette?**

→ Svar fra ordfører: I 2023 økte vi løypebidraget med 3%. Rent driftstilskudd ligger nå på 5 150 000. Med grunneierkompensasjon, Skisporet, skilt, kart, trykk, administrasjon samt tilsagn fra sti- og løypefondet blir totalsummen 6 842 193. Sammenlignet med andre kommuner ligger vi godt an (se oversikt i vedlagt presentasjon).

- **Hvor stor andel av fritidseiendommene bidrar til sti og løypelagene? Det er vanskelig å få folk med på å betale bidrag.**

→ Svar fra Geilo Sti- og Løypelag: Vi nærmer oss nå 1 500 medlemmer. Det er ca. 6 400 fritidsboliger i hele Hol. Er kostbare reparasjoner på løypemaskiner. Vi må passe på at vi bruker løypemaskiner under riktige forhold og kjører etter behov.

- **Oppfordring fra Geilo Velforbund:** Vi ønsker å være hovedpartneren inn mot kommunen. Det er mange planer på gang, til dels trekantområdet. Per i dag er det sårbart ift. trafikk, både for fotgjengere, barnevogner, skigåere, biler og syklist. Hol kommune se alle planer under ett slik at vi finner de beste løsningene for alle. Destinasjoner i alpine har mye kollektivt med skibusser osv. På Geilo burde vi kunne bevege oss sømløst til fots og på ski rundt i sentrum. Mange underganger er smale i dag. Kanskje er det modent for å se dette på nytt. Preppemaskiner kommer ikke frem.