

REGULATIV FOR VANN- OG AVLØPSGEBYR I HOL KOMMUNE GJELDENE FRA 1.1.2012

Vedtatt av Hol kommunestyre 15.12.2011, saksnr. 145/11, i medhold av lov om kommunale vann- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 nr17 og rammeforskrifter etter lovens § 2.

Årsgebyr

Årsgebyr utformes iht. forskriftens kap. 3.

Iht. § 3.2 deles årsgebyret opp i en fast del(abonnementsgebyr) og en mengdeavhengig del(forbruksgebyr). Totalt årsgebyr består altså av begge deler.

Abonnementsgebyr

Abonnementsgebyret beregnes pr eiendom for alle unntatt boliger. For boliger beregnes det pr boenhet. Gebyret er differensiert for bolig/fritidseiendom og næring i ulike kategorier etter brukt vannmengde.

Vannforsyning

Skal dekke 30 % av inntektene fra årsgebyr

Pris for alle bolig- og fritidseiendommer:	kr 956 + mva (kr 1 196 inkl.mva)
Næringseiendommer under 499 m ³	kr 956 + mva (kr 1 196 inkl.mva)
Næringseiendommer fra 500 til 1999 m ³	kr 1 913 + mva (kr 2 391 inkl.mva)
Næringseiendommer fra 2000 til 9999 m ³	kr 2 869 + mva (kr 3 587 inkl.mva)
Næringseiendommer over 10 000 m ³	kr 4 782 + mva (kr 5 978 inkl.mva)

Avløp

Skal dekke 25 % av inntektene fra årsgebyr

Pris for alle bolig- og fritidseiendommer:	kr 1 046 + mva (kr 1 308 inkl.mva)
Næringseiendommer under 499 m ³	kr 1 046 + mva (kr 1 308 inkl.mva)
Næringseiendommer fra 500 til 1999 m ³	kr 2 093 + mva (kr 2 616 inkl.mva)
Næringseiendommer fra 2000 til 9999 m ³	kr 3 139 + mva (kr 3 923 inkl.mva)
Næringseiendommer over 10 000 m ³	kr 5 231 + mva (kr 6 539 inkl.mva)

Forbruksgebyr

Forbruksgebyr er et variabelt gebyr som beregnes ut fra vannforbruk enten målt eller stipulert. For bolig- og fritidseiendommer med stipulert vannforbruk fastsettes forbruksgebyr etter stipulert vannforbruk basert på bebyggelsens samlede areal på eiendommen.

Forbruksgebyr etter målt forbruk

Beregnes fra første m³.

Pris pr m ³ vann	kr 10,98 + mva (kr 13,72 inkl.mva)
Pris pr m ³ kloakk	kr 11,46 + mva (kr 14,33 inkl.mva)

Forbruksgebyr etter stipulert forbruk

For eksisterende abonnenter benyttes m² leieareal som er registrert tidligere.

For nye abonnenter benyttes bruksareal(BRA)

0 – 112,5 m ²	144 m ³
112,6 – 156 m ²	200 m ³
157 – 219 m ²	280 m ³

Deretter i trinn for hver 31 m ²	40 m ³
<u>Stipulert forbruksgebyr for vann</u>	
0 – 112,5 m ²	kr 1 581 + mva (kr 1 976 inkl.mva)
112,6 – 156 m ²	kr 2 195 + mva (kr 2 744 inkl.mva)
157 – 219 m ²	kr 3 073 + mva (kr 3 841 inkl.mva)
Videre i trinn på 31 m ² hvor hvert trinn utgjør	kr 434 + mva (kr 543 inkl.mva)
<u>Stipulert forbruksgebyr for avløp</u>	
0 – 112,5 m ²	kr 1 650 + mva (kr 2 062 inkl.mva)
112,5 – 156 m ²	kr 2 292 + mva (kr 2 864 inkl.mva)
157 – 219 m ²	kr 3 208 + mva (kr 4 010 inkl.mva)
Videre i trinn på 31 m ² hvor hvert trinn utgjør	kr 458 + mva (kr 573 inkl.mva)

Tilkoblingsgebyr

I henhold til forskriftens kap 2.

Tilkoblingsgebyr differensieres for bolig-/fritidseiendommer og næringseiendommer:

Tilkoblingsgebyr for bolig-/fritidseiendommer:

Gruppe 1: - Eiendommer som ikke omfattes av gruppe 2.

Tilkoblingsgebyr for vann:

0 – 112,5 m ² bruksareal	kr 12.273 + mva
112,6 – 156 m ² bruksareal	kr 17.046 + mva
157 – 219 m ² bruksareal	kr 23.865 + mva
Videre i trinn på 31 m ² hvor hvert trinn utgjør	kr 3.409 + mva

Gruppe 2: - Eiendommer i kommunalt og privat boligfelt som har betalt refusjon eller annen form for opparbeidelseskostnad for vann- og eller avløpsanlegg.

Tilkoblingsgebyr for vann:

0 – 112,5 m ² bruksareal	kr 6.138 + mva
112,6 – 156 m ² bruksareal	kr 8.523 + mva
157 – 219 m ² bruksareal	kr 11.931 + mva
Videre i trinn på 31 m ² hvor hvert trinn utgjør	kr 1.704 + mva

Tilkoblingsgebyr for kloakk er den samme som for vann.

Prisdifferansen mellom gruppe 2 og gruppe 1 er fritatt for merverdiavgift.

Tilkoblingsgebyr skal være betalt senest når tilknytning foretas.

Tilkoblingsgebyr for næringsseiendommer som hotellbygg, industribygg, landbruksbygg etc.:

For næringsvirksomhet fastsettes tilkoblingsgebyret iht. beregnet maksimal belastning fra eiendommen iht. forskriftens § 2,3:

For å fastsette maksimal belastning brukes maks antall beregnede personekvivalenter (PE) bygget vil belaste offentlig vann- og /eller avløpsanlegg med. Minsteavgift settes til avgiftssats for 2 PE. Maks antall PE beregnes etter tabellen under (iht. NS 9426 samt vann- og avløpsnormen):

Type virksomhet	Omregning for hydraulisk og organisk belastning
Skoler ¹⁾	
Barneskoler, ungdom og videregående skoler	0,3 PE pr. elev
Arbeidsplasser ¹⁾	0,4 PE pr. ansatt
Campingplasser m/ vannklosett	0,5 PE pr. gjestedøgn
Hytter med full sanitærteknisk standard	1,0 PE pr. person pr døgn
Sykehus, pleiehjem, gamle hjem etc.	Med eget vaskeri: 1,2 PE pr. sengeplass Uten eget vaskeri: 1,0 PE pr. sengeplass
Hoteller	Høy standard: 1,2 PE pr. sengeplass Midlere og lav standard: 1,0 PE pr. sengeplass
Restauranter, kafeer	0,25 PE pr. stol
Forsamlingslokaler ¹⁾	0,03 PE pr. sitteplass
For alle institusjoner med betjening som bor fast	1 PE pr. ansatt
Landbruksbygg	0,5 PE pr. melkeku 0,25 PE pr. hest 0,09 PE pr. svin 0,05 PE pr. sau 0,03 PE pr. geit 0,001 PE pr. fjærkre

¹⁾ Det regnes kun hydraulisk belastning. Hvis det innen rensedistriktet arbeider, respektive går i skole, vesentlig flere personer enn det som svarer til rensedistriktets faste bosetting, må imidlertid et tilsvarende tillegg for organisk belastning gjøres.

Som utgangspunkt for beregning av tilknytningsgebyret størrelse pr pe benyttes satsene for bolighus/hytter i gruppe 2.

For bolighus nyttes 3,5 pe pr boligenhet ved dimensjonering av vann- og avløpsanlegg. Som utgangspunkt for beregningen nyttes da bolighus innenfor arealgruppe 91 – 125 m².

Tilknytningsgebyr pr pe: kr 8 523,- : 3,5 = kr 2.435,- + mva.

Det beregnes separate tilkoblingsgebyrer for vannforsyning og avløp som for andre eiendommer. Satsen for vannforsyning og avløp er lik som over.

Vannmålerleie, sats for gebyrreduksjon, tilleggsgebyr m.m.

Sats for leie av vannmålere iht. § 4,3: kr 225 pr måler pr år + mva (kr 281 inkl.mva)

Sats for gebyrreduksjon iht. § 3,10(avbrudd i vannforsyning, for dårlig vannkvalitet):
kr 350 pr abonnent + mva (kr 438 inkl.mva)

Tilleggsgebyr ved manglende
avlesing av vannmåler (§ 4.4, 2 ledd): kr 400 pr abonnent + mva (kr 500 inkl.mva)

Tilleggsgebyr iht. § 3,9(der abonnenten unnlater å etterkomme krav om utbedring eller unnlater å montere pliktig vannmåler) bestemmes i hvert enkelt tilfelle av kommunen.

Merverdiavgift kommer i tillegg til ovennevnte satser.