



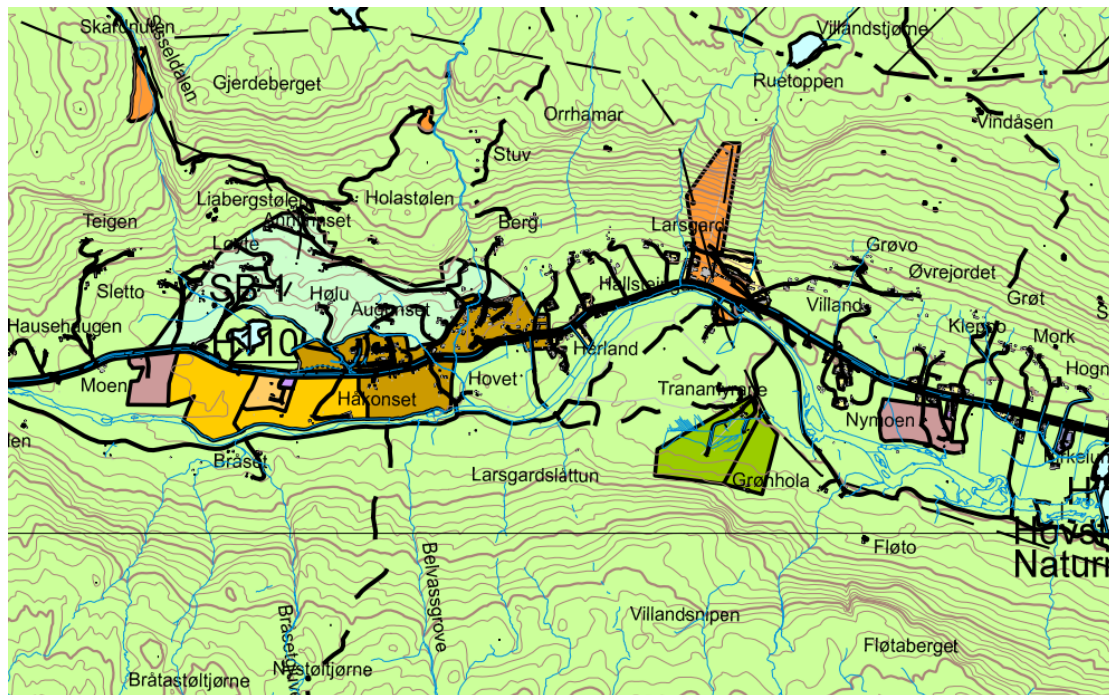
# Kommuneplanens arealdel

Grendemøte Skurdalen  
28. mars 2022

## Møteagenda

- Orientering om planprosessen
- Fakta og tall om Hol og Skurdalen
- Gruppearbeid grendeutvikling i Skurdalen

# Kommuneplan – samfunnsdel og arealdel





# Kommuneplanens samfunnsdel 2018-2030

## Visjonen for Hol kommune i perioden 2018-2030:

*Hol kommune skal være en trygg og god kommune å vokse opp og bo i, med vekst i folketallet, der arbeidsmarkedet er variert og hele kommunen er i bruk.*

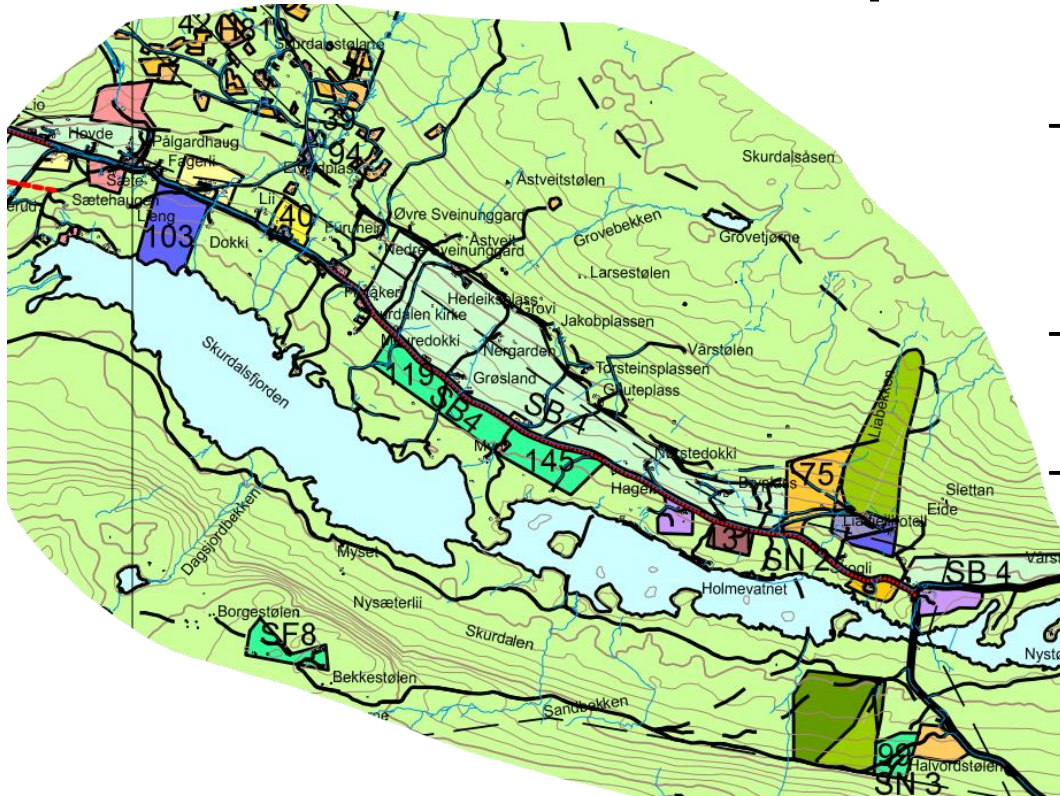
# Samfunnsdelen – noen relevante mål og strategier

- Minst 5.000 innbyggere i kommunen i 2030.

## Boligformål og næringsformål

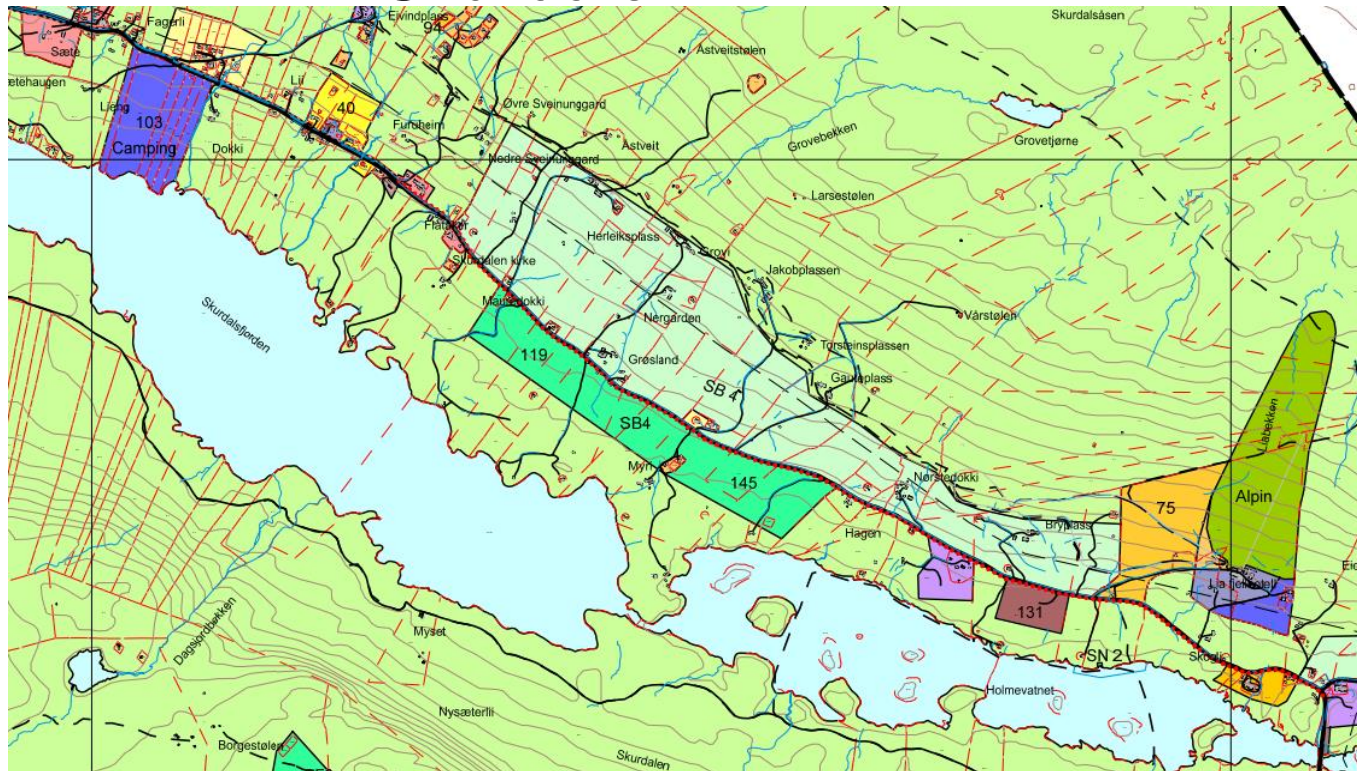
- sikres tilstrekkelige arealer til boligformål og næringsformål
- arealene skal ligge sentralt i tettstedene og grendene
- arealene skal tåle vekst langt utover planperioden (all uoverskuelig framtid)
- større mangfold i boligtilbudene
- I grendene skal helhetlig planlegging av bolig- og næringsområder bidra til å skape gode og funksjonelle grendesentrum.

## Kommuneplanens arealdel



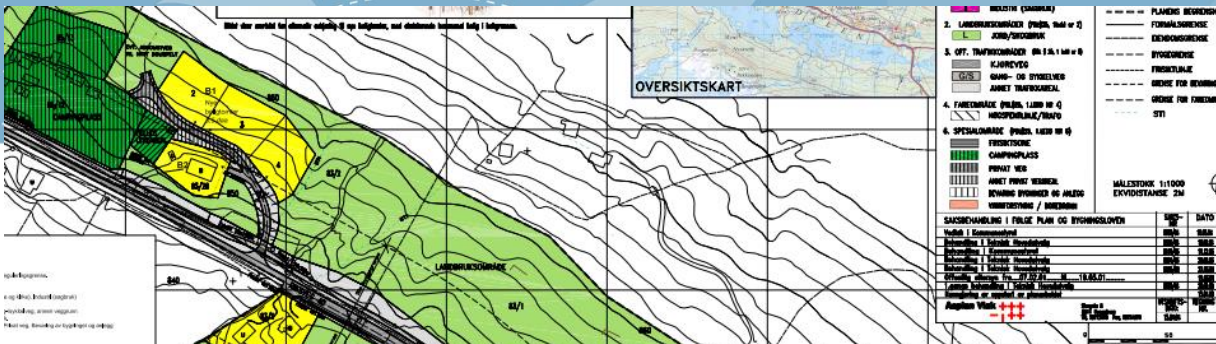
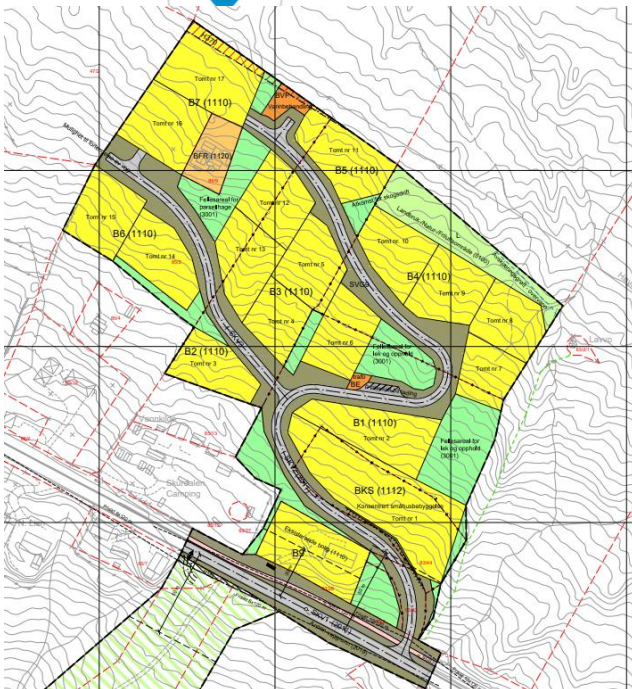
- Arealdelen inneholder kart med arealformål og bestemmelser
- Den er juridisk bindende for arealbruken i kommunen
- Dette er kommunestyrets plan, det kommunale selvstyret står sterkt når det gjelder arealbruk

# Skurdalen



**Fargeforklaring:**  
Gul – bolig  
Blått – næring  
Rosa- Industri  
Rødt – offentlig  
SB - Spredt bolig

# HOL KOMMUNE



egte bygninger.  
 en og flere etage (opgave)  
 etagebyg, areal opgave  
 Flere etage, bebyggelse (opgave) og etage

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

■ 20 og 40 meter højde grænse (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.  
 ■ Løst og løsrevet areal (BZ og B1) og 15 og 20 meter højde grænse (B0 og B6) i forbindelse med højdegrænser.

## PLANSKRIVELSE

**Baggrund for arbejdet**  
 Afleveret af kommunen og oprettelse af planlægning.  
 Baggrund for arbejdet er den tidligere planlægning og den tidligere planlægning, der er blevet ændret og opdateret.

**Overordnede mål**  
 Overordnede mål for kommunen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold og planlægning**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold og planlægning**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold og planlægning**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold og planlægning**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

**Planens indhold og planlægning**  
 Planens indhold er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

Stikordene i planlægningen er at sikre et godt miljø og en god økonomi. Dette betyder, at der skal være plads til både bolig og erhverv, og at der skal være plads til både naturen og kulturen.

MALESTOK 1:1000  
 KORTAVSTAND 250

SAGSNUMMER	PLANSKIVNING	DATE
1	1. KOMMUNEN	1998
2	2. LANDBRUGSOMRÅDE (PUBL. LAG nr 2)	1998
3	3. OFF. TILBEHØR (PUBL. LAG nr 3)	1998
4	4. FAREOMRÅDE (PUBL. LAG nr 4)	1998
5	5. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 5)	1998
6	6. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 6)	1998
7	7. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 7)	1998
8	8. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 8)	1998
9	9. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 9)	1998
10	10. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 10)	1998
11	11. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 11)	1998
12	12. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 12)	1998
13	13. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 13)	1998
14	14. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 14)	1998
15	15. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 15)	1998
16	16. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 16)	1998
17	17. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 17)	1998
18	18. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 18)	1998
19	19. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 19)	1998
20	20. SPESIALOMRÅDE (PUBL. LAG nr 20)	1998



## Hovedformål i revisjonen

- Boligutvikling
- Næringsutvikling
- Tettsteds- og grendeutvikling
- Kommunale og offentlige behov
- Fremtidig utbygging av fritidsboliger

# Planprosess for revisjon av kommuneplan


## jan-mars 2022

### Planoppstart og planprogram

Utarbeide forslag til planprogram

Varsel om planoppstart  
§ 11-12

Høring og offentlig ettersyn av  
planprogram i min. 6 uker  
§ 11-13

 Bearbeide

 Fastsette planprogram § 11-13

## mars- desember 2022

### Utredninger og planforslag

Kunnskapsgrunnlag

Utvikle planløsninger  
med ev. alternativ

*Ev. drøftningsutkast*


Samråd og medvirkning

 Utarbeide planforslag


## jan- september 2023

### Planbehandling

Høring og offentlig ettersyn av  
planforslag med ev. alternativ  
i minst 6 uker § 11-14

 Bearbeide

Vedtak kommunestyret § 11-15  
ev. godkjenning KMD § 11-16

 Kunnngjøring av planen § 11-15

## Medvirkningsplan

- Møter i Dagali, Skurdalen, Geilo, Holet, Hovet (mars/april)
- Debattmøter på biblioteket (april og august)
- Ungdomsskolen
- Temamøter – eks. sti- og løypelag, næring, landbruk, m.m.
- Folkevalgte organ
- Hyttevelforeninger

Frist for arealinnspill: 31. august 2022

## Prosessen videre

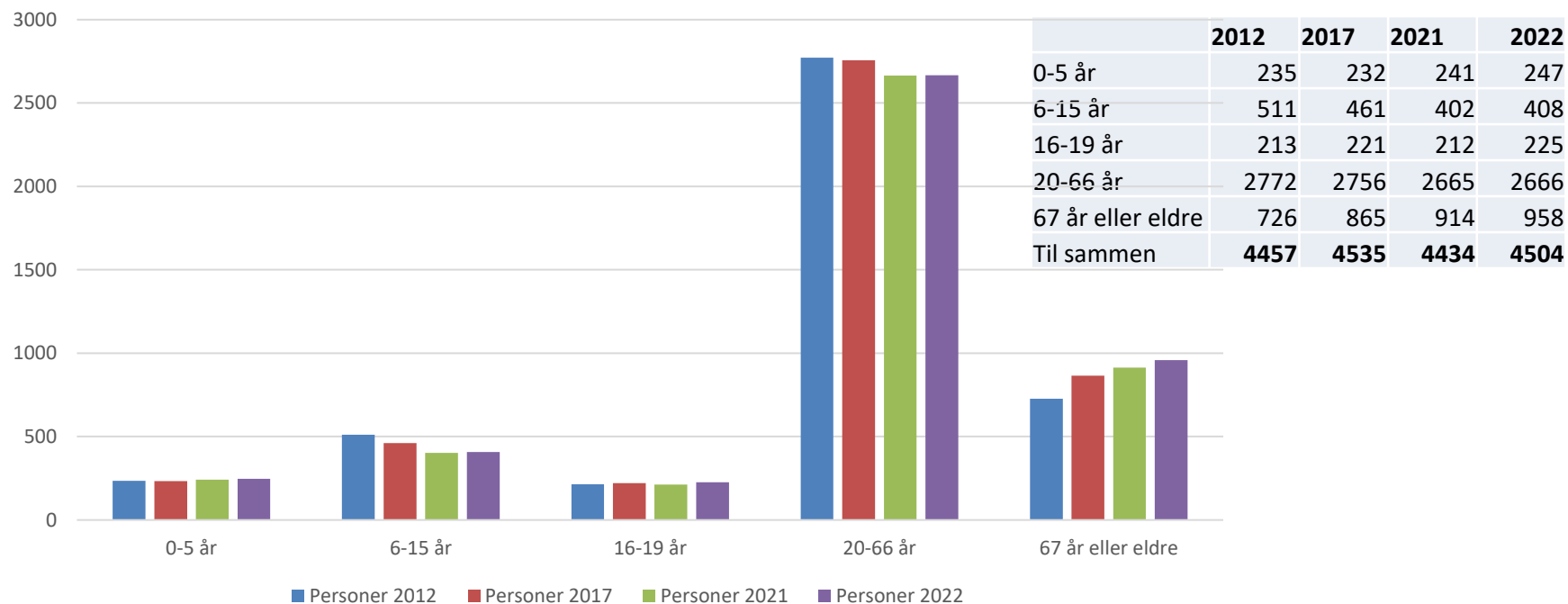
- Innspill fra grendemøtene bearbeides
- Frist for arealinnspill 31. august 2022
- Utarbeidelse av planforslag
- Møter i Hovet, Holet, Geilo, Skurdalen og Dagali høsten 2022



# Tall og fakta om Hol og Skurdalen

# Innbyggertall – Hol kommune

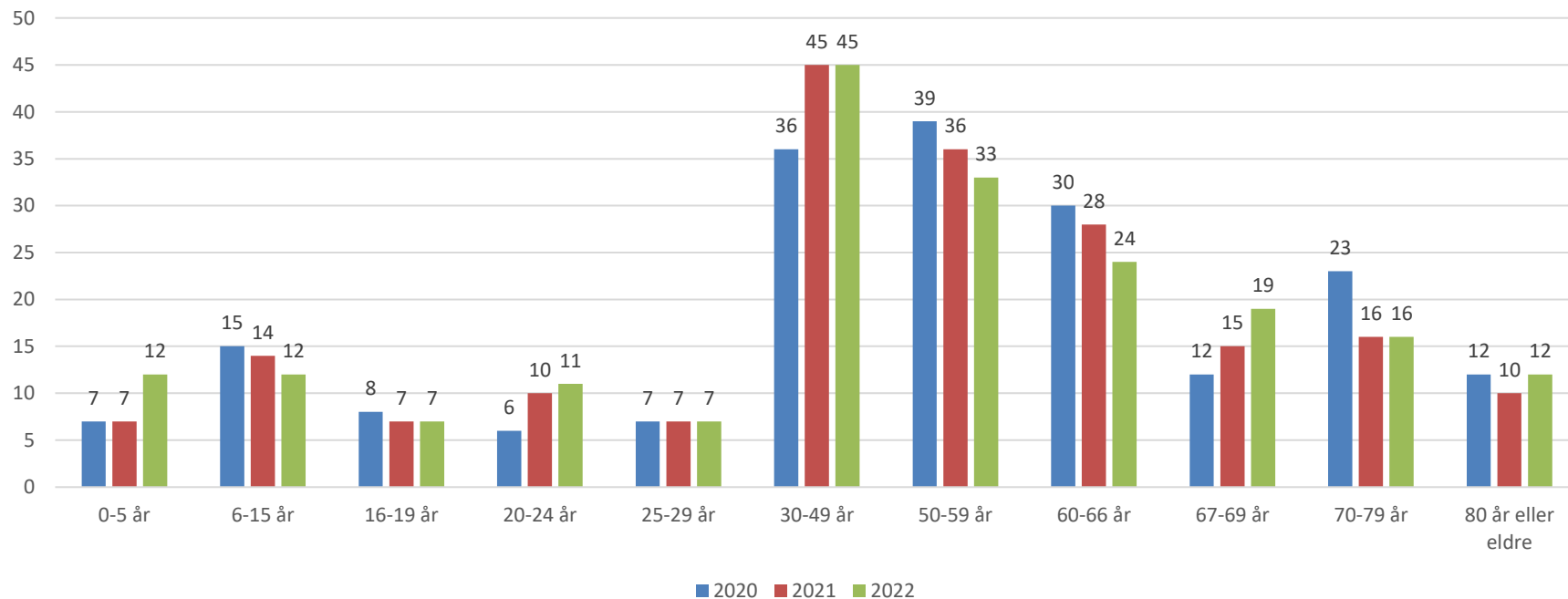
Befolkningsutvikling for ulike aldersgrupper  
2012-2022



## Befolkningsutvikling i Skurdalen

År	2010	2015	2020	2021	2022
Innbyggere	198	191	195	195	198

## Alderssammensetning i Skurdalen, 2020-2021-2022





# Bolig



## Bor på landbrukseiendom <sup>□</sup>

2020

**15,8** prosent

Kilde

[Landbrukseiendommer, Statistisk sentralbyrå](#)



## Befolkningstetthet

2020

**3** Innbyggere per km<sup>2</sup>

Kilde

[Befolkning, Statistisk sentralbyrå](#)



## Beboere per husholdning <sup>□</sup>

2021

**1,99** personer

Kilde

[Familier og husholdninger, Statistisk sentralbyrå](#)

## Barnehagene i Hol

BARNEHAGE	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Hovet	10 barn	9 barn	10 barn	7 barn	8 barn	10 barn
Hol	32 barn	32 barn	37 barn	36 barn	36 barn	37 barn
<b>Dagali &amp; Skurdalen</b>	10 barn	5 barn	8 barn	9 barn	8 barn	11 barn
Geilo	54 barn	67 barn	67 barn	69 barn	64 barn	68 barn
Vestlia	37 barn	43 barn	40 barn	39 barn	40 barn	42 barn
Småtroll (Privat)	9 barn	10 barn	12 barn	11 barn	10 barn	11 barn
Trollklubben (Privat)	17 barn	18 barn	17 barn	17 barn	18 barn	18 barn

## Skolene i Hol

Skole	2016	2017	2018	2019	2020	2021 pr. 8.10.21
Dagali og Skurdalen oppvekstsenter	20	18	23	13	14	13
Geilo barne- og ungdomsskole	395	394	353	339	317	321
Hallingskarvet skole	74	64	71	62	60	61
<b>Totalt antall elever</b>	<b>489</b>	<b>476</b>	<b>447</b>	<b>414</b>	<b>391</b>	<b>395</b>

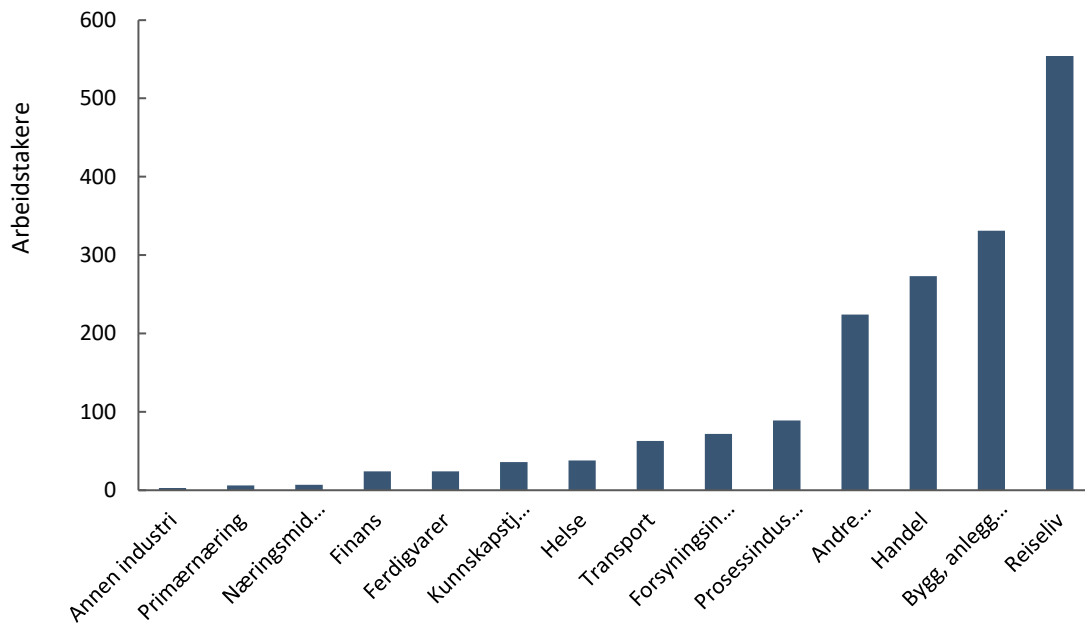
## Næringsliv og sysselsetting

- Vi jobber med næringsstrategi for kommunen
- Det er et mål å gjøre nærings- og arbeidslivet i Hol mer variert
- Hva er behovet for næringsareal?

# Syssetling fordelt på næringer

Syssetling per næring i 2020

- Foreløpige resultater av analyse
- Reiselivet sysselsetter flest i Hol kommune, etterfulgt av bygg, anlegg og eiendom, handel og andre tjenester
- 82 prosent av sysselsettingen i privat næringsliv relaterer seg til disse fire næringene
- Enkeltmannsforetak er ikke inkludert



## Offentlig infrastruktur

- Gang- og sykkelvei fra Bruvoll til skolen, langs FV 40. (tiltak i Trafikksikkerhetsplan).
- Nye renovasjonspunkt
- Vann- og avløpsanlegg – analyse av kapasitet pågår i hele kommunen