



Kommuneplanens arealdel

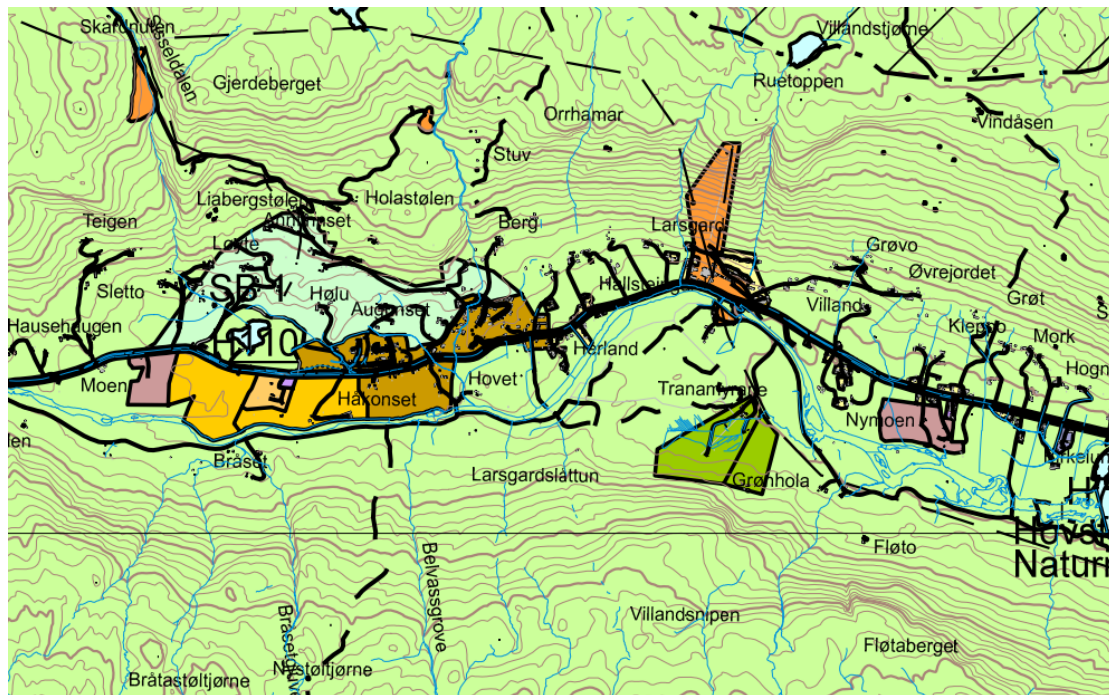
Grendemøte Holet
30. mars 2022



Møteagenda

- Orientering om planprosessen
- Fakta og tall om Hol og Holet
- Gruppearbeid grendeutvikling i Holet

Kommuneplan – samfunnsdel og arealdel





Kommuneplanens samfunnsdel 2018-2030

Visjonen for Hol kommune i perioden 2018-2030:

Hol kommune skal være en trygg og god kommune å vokse opp og bo i, med vekst i folketallet, der arbeidsmarkedet er variert og hele kommunen er i bruk.

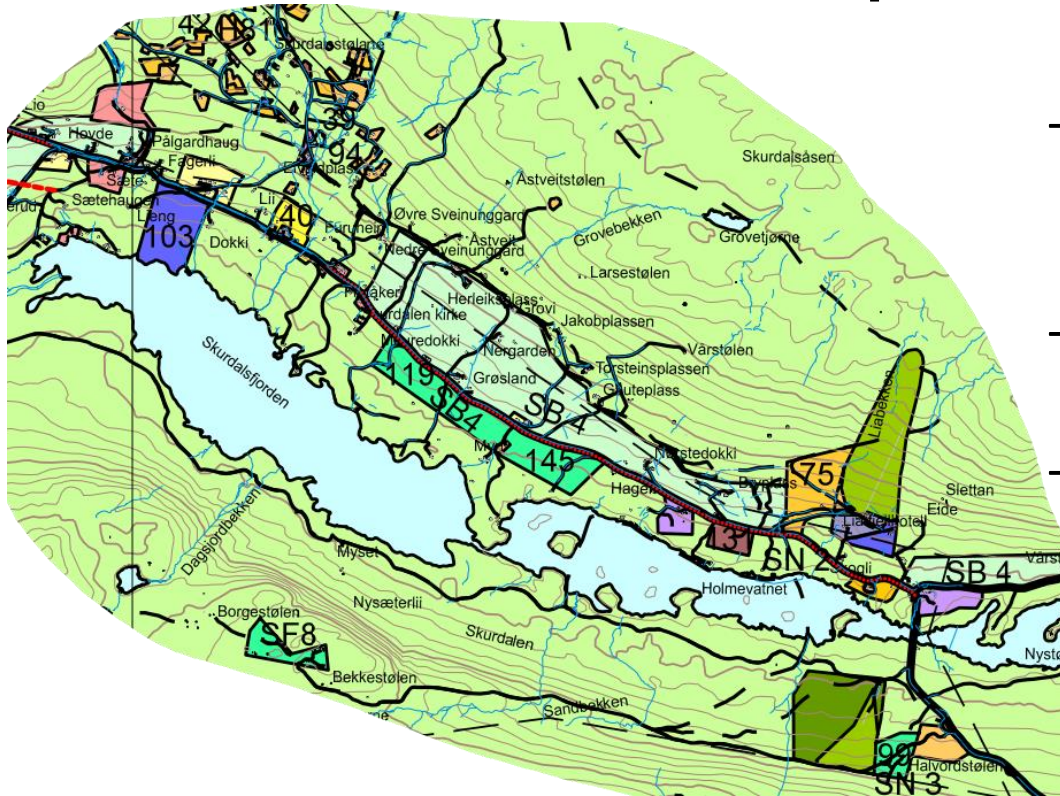
Samfunnsdelen – noen relevante mål og strategier

- Minst 5.000 innbyggere i kommunen i 2030.

Boligformål og næringsformål

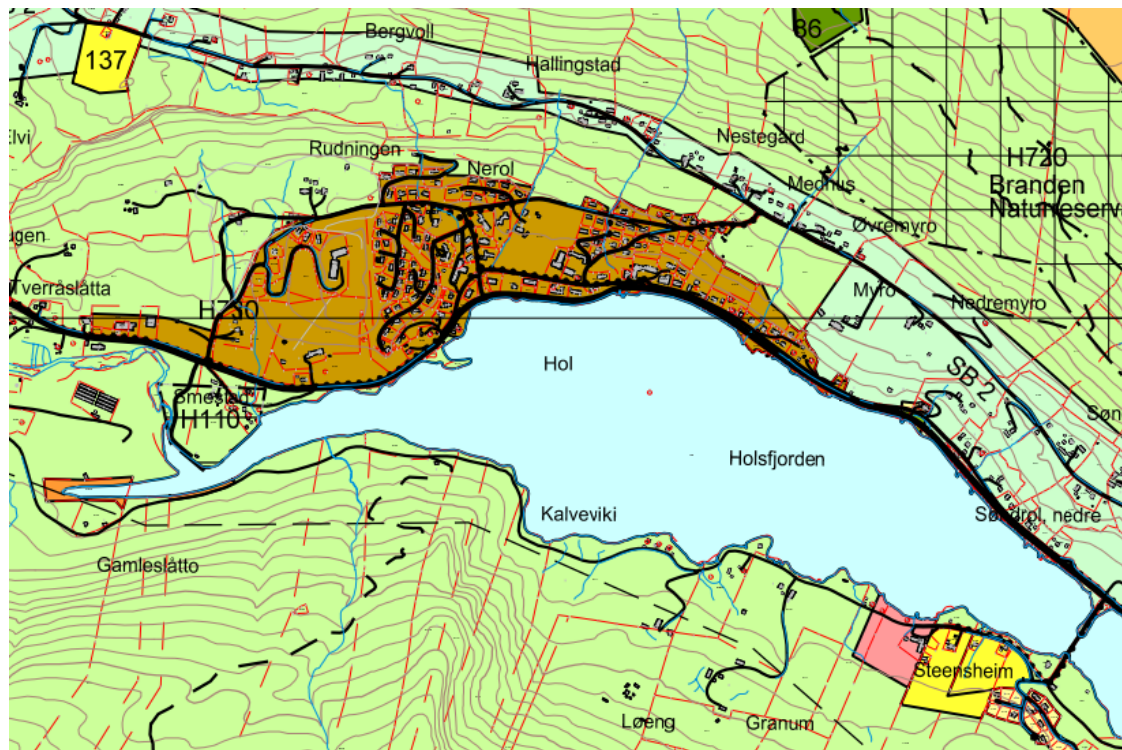
- sikres tilstrekkelige arealer til boligformål og næringsformål
- arealene skal ligge sentralt i tettstedene og grendene
- arealene skal tåle vekst langt utover planperioden (all uoverskuelig framtid)
- større mangfold i boligtilbudene
- I grendene skal helhetlig planlegging av bolig- og næringsområder bidra til å skape gode og funksjonelle grendesentrum.

Kommuneplanens arealdel



- Arealdelen inneholder kart med arealformål og bestemmelser
- Den er juridisk bindende for arealbruken i kommunen
- Dette er kommunestyrets plan, det kommunale selvstyret står sterkt når det gjelder arealbruk

Holet



Fargeforklaring:

Gul – bolig

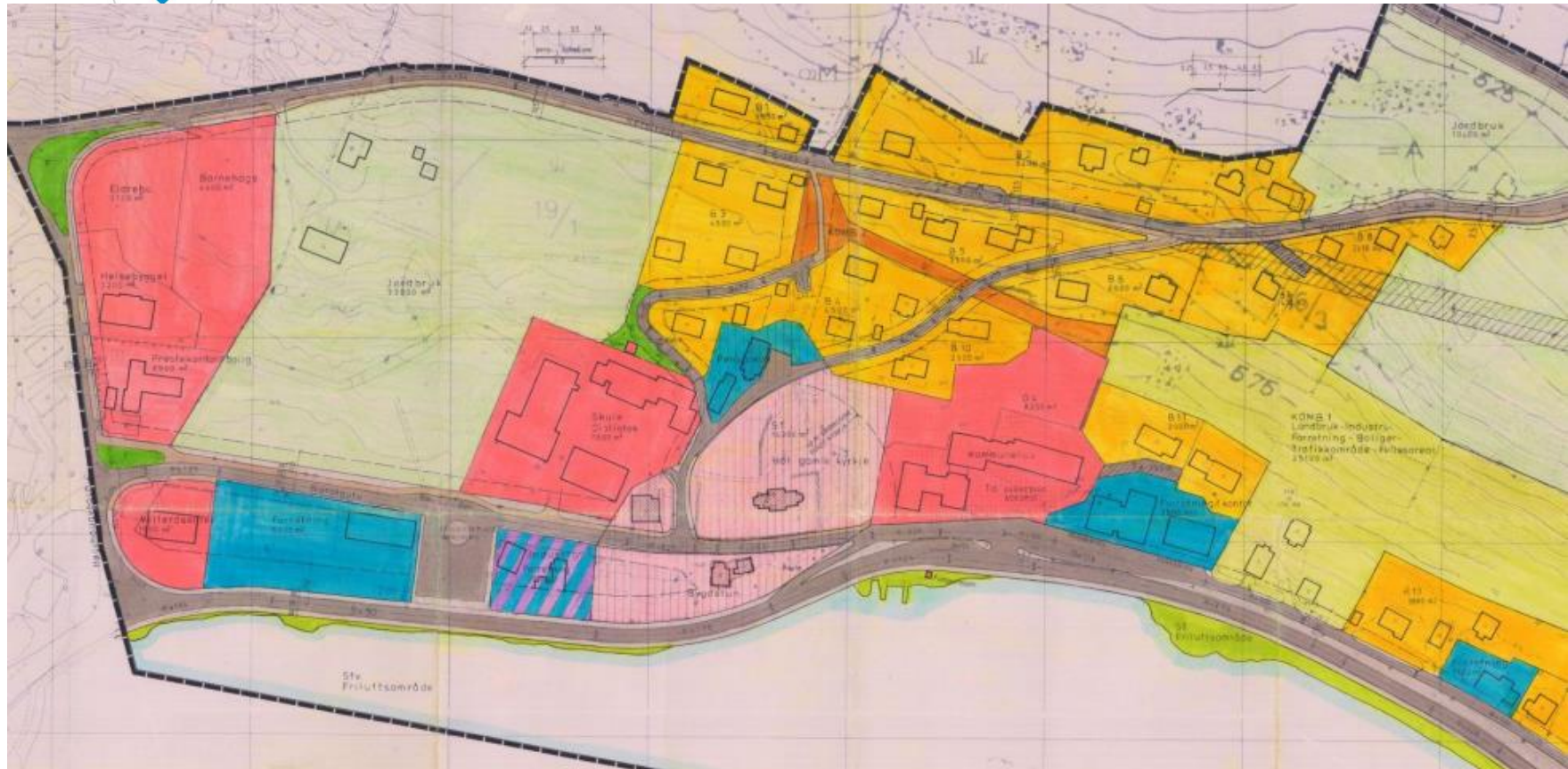
Blått – næring

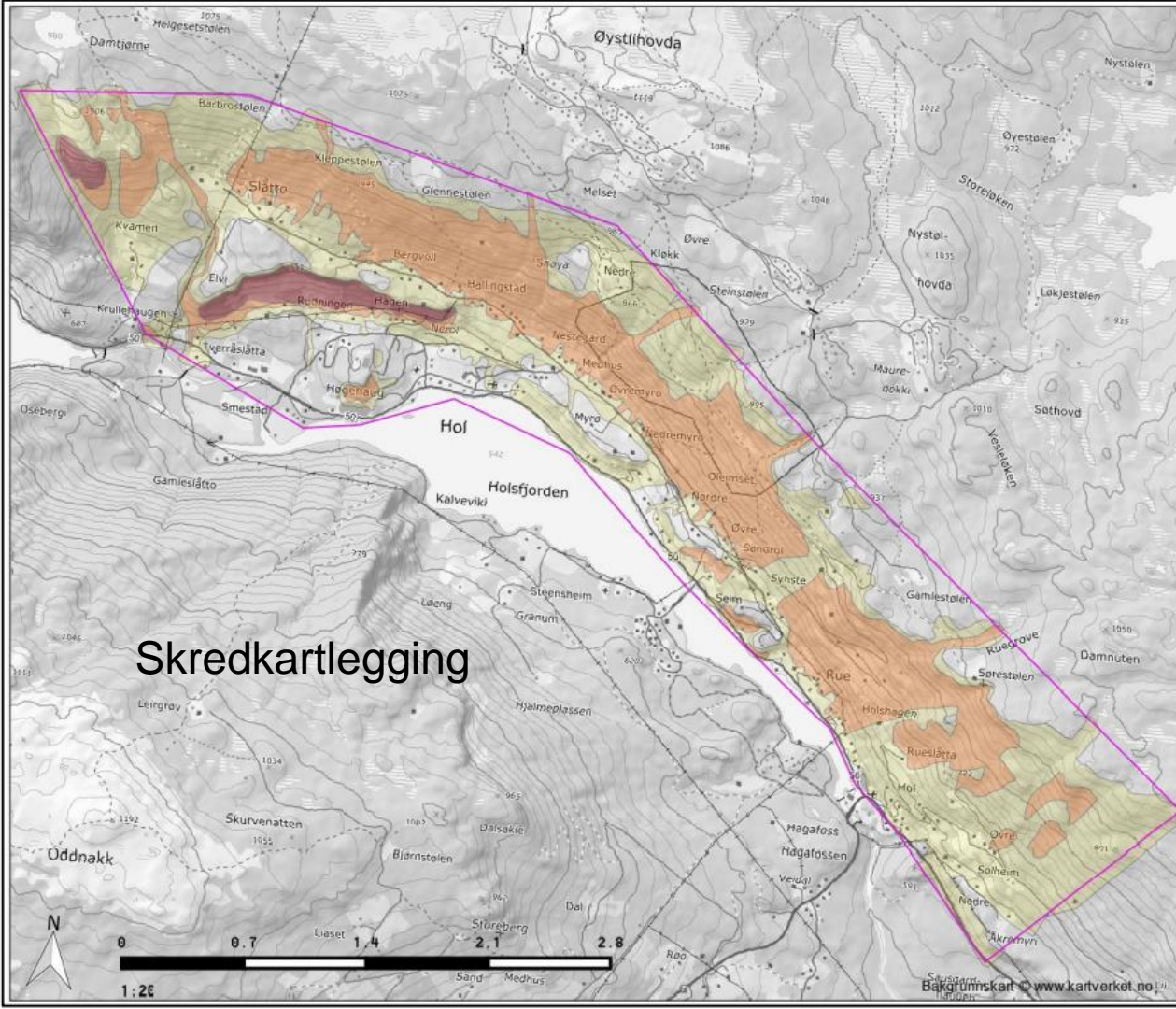
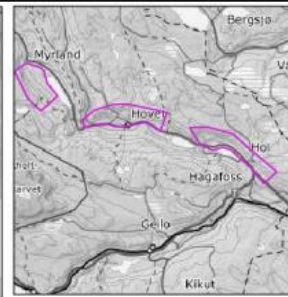
Rosa- Industri

Rødt – offentlig

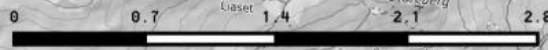
Brun- tettstedsområde

SB - Spredt boligbygging





Skredkartlegging



1 : 2E

- Kartlagt område
- Faresoner skred i bratt terreng
 - Årlig sannsynlighet > 1/100
 - Årlig sannsynlighet > 1/1000
 - Årlig sannsynlighet > 1/5000
- Dimensjonerende skredtype
 - Steinsprang
 - Snøskred
 - Jordskred
 - Flomsikred
 - Serpeskred

	Kartleggingsområde 1 Høylandet	
	Vedlegg 1E Faresoner skred i bratt terreng	
Oppdrag: Skredfarekartlegging i Høylandet kommune		
Koordinatsystem: Euref 1989 UTM Zone 33N		
Dato: 2019-09-10	Utarbeidet av: Andrea Taurisano	Kontrollert av: Kalle Koenholm
Kartet er utarbeidet av Skred AS på oppdrag fra Høylandet kommune		

Hovedformål i revisjonen

- Boligutvikling
- Næringsutvikling
- Tettsteds- og grendeutvikling
- Kommunale og offentlige behov
- Fremtidig utbygging av fritidsboliger

Planprosess for revisjon av kommuneplan

jan-mars 2022

Planoppstart og planprogram

Utarbeide forslag til planprogram

Varsel om planoppstart
§ 11-12

Høring og offentlig ettersyn av
planprogram i min. 6 uker
§ 11-13

Bearbeide

Fastsette planprogram § 11-13

mars- desember 2022

Utredninger og planforslag

Kunnskapsgrunnlag

Utvikle planløsninger
med ev. alternativ

Ev. drøftningsutkast

Samråd og medvirkning

Utarbeide planforslag

jan- september 2023

Planbehandling

Høring og offentlig ettersyn av
planforslag med ev. alternativ
i minst 6 uker § 11-14

Bearbeide

Vedtak kommunestyret § 11-15
ev. godkjenning KMD § 11-16

Kunngjøring av planen § 11-15

Medvirkningsplan

- Møter i Dagali, Skurdalen, Geilo, Holet, Hovet (mars/april)
- Debattmøter på biblioteket (april og august)
- Ungdomsskolen
- Temamøter – eks. sti- og løypelag, næring, landbruk, m.m.
- Folkevalgte organ
- Hyttevelforeninger

Frist for arealinnspill: 31. august 2022

Prosessen videre

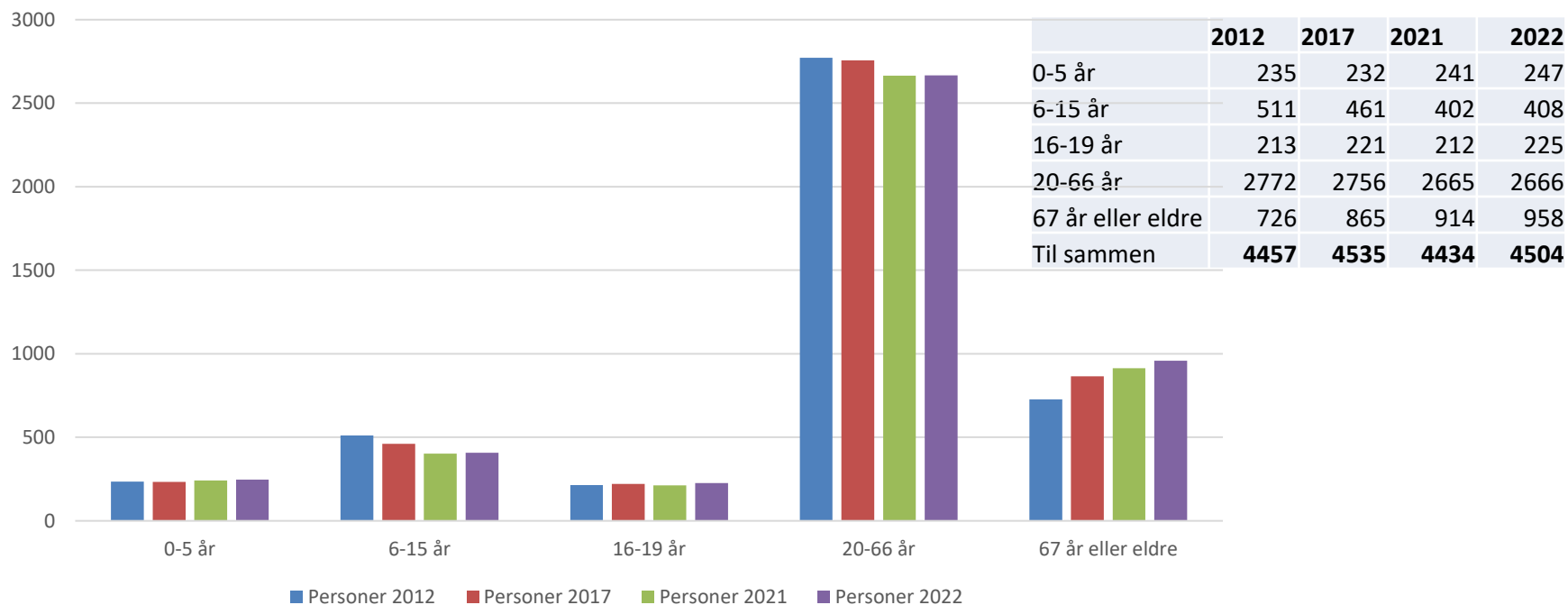
- Innspill fra grendemøtene bearbeides
- Frist for arealinnspill 31. august 2022
- Utarbeidelse av planforslag
- Møter i Hovet, Holet, Geilo, Skurdalen og Dagali høsten 2022



Tall og fakta om Hol og Holet

Innbyggertall – Hol kommune

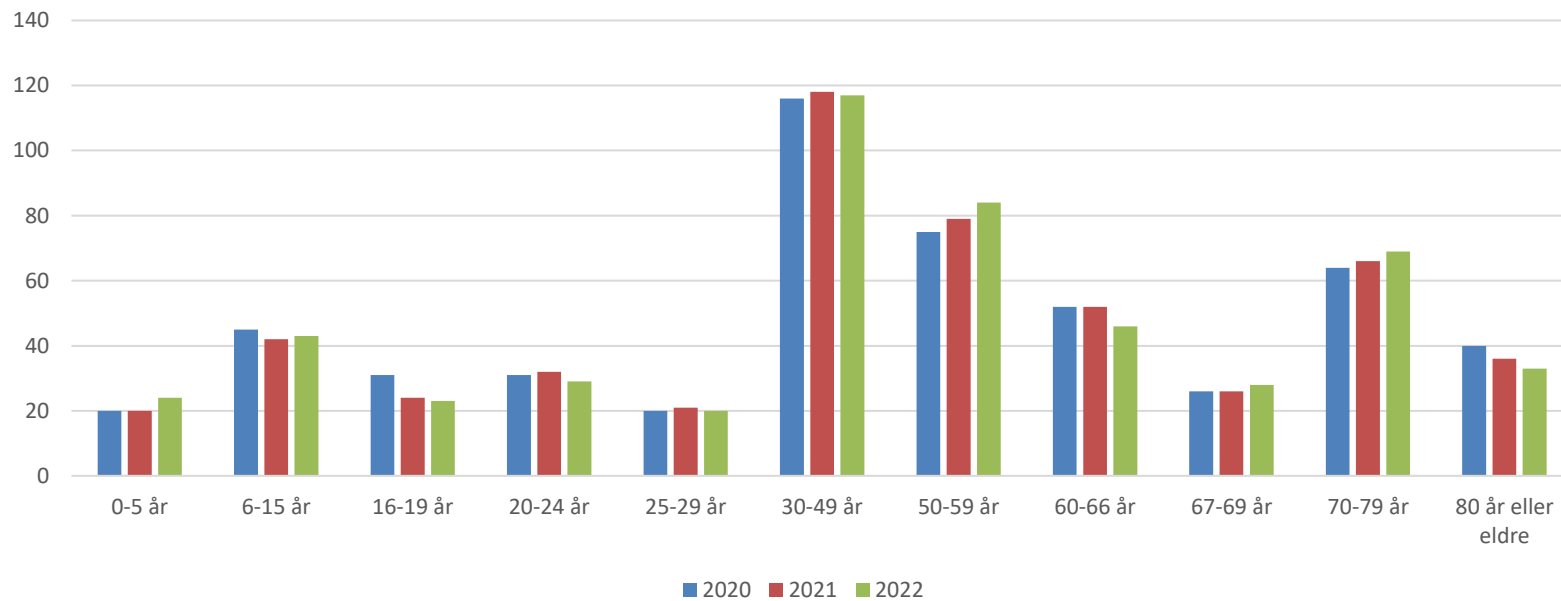
Befolkningsutvikling for ulike aldersgrupper
2012-2022



Befolkningsutvikling Holet

	2010	2015	2019	2020	2021	2022
Holet og Moen	752	710	692	692	685	677
Holet				520	516	516

Alderssammensetning i Holet, 2020-2021-2022



2020	2021	2022
520	516	516

Bolig



Bor på landbrukseiendom [□]

2020

15,8 prosent

Kilde

[Landbrukseiendommer, Statistisk sentralbyrå](#)



Befolkningstetthet

2020

3 Innbyggere per km²

Kilde

[Befolkning, Statistisk sentralbyrå](#)



Beboere per husholdning [□]

2021

1,99 personer

Kilde

[Familier og husholdninger, Statistisk sentralbyrå](#)

Barnehagene i Hol

BARNEHAGE	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Hovet	10 barn	9 barn	10 barn	7 barn	8 barn	10 barn
Hol	32 barn	32 barn	37 barn	36 barn	36 barn	37 barn
Dagali & Skurdalen	10 barn	5 barn	8 barn	9 barn	8 barn	11 barn
Geilo	54 barn	67 barn	67 barn	69 barn	64 barn	68 barn
Vestlia	37 barn	43 barn	40 barn	39 barn	40 barn	42 barn
Småtroll (Privat)	9 barn	10 barn	12 barn	11 barn	10 barn	11 barn
Trollklubben (Privat)	17 barn	18 barn	17 barn	17 barn	18 barn	18 barn

Skolene i Hol

Skole	2016	2017	2018	2019	2020	2021 pr. 8.10.21
Dagali og Skurdalen oppvekstsenter	20	18	23	13	14	13
Geilo barne- og ungdomsskole	395	394	353	339	317	321
Hallingskarvet skole	74	64	71	62	60	61
Totalt antall elever	489	476	447	414	391	395

Næringsliv og sysselsetting

- Vi jobber med næringsstrategi for kommunen
- Det er et mål å gjøre nærings- og arbeidslivet i Hol mer variert
- Hva er behovet for næringsareal?

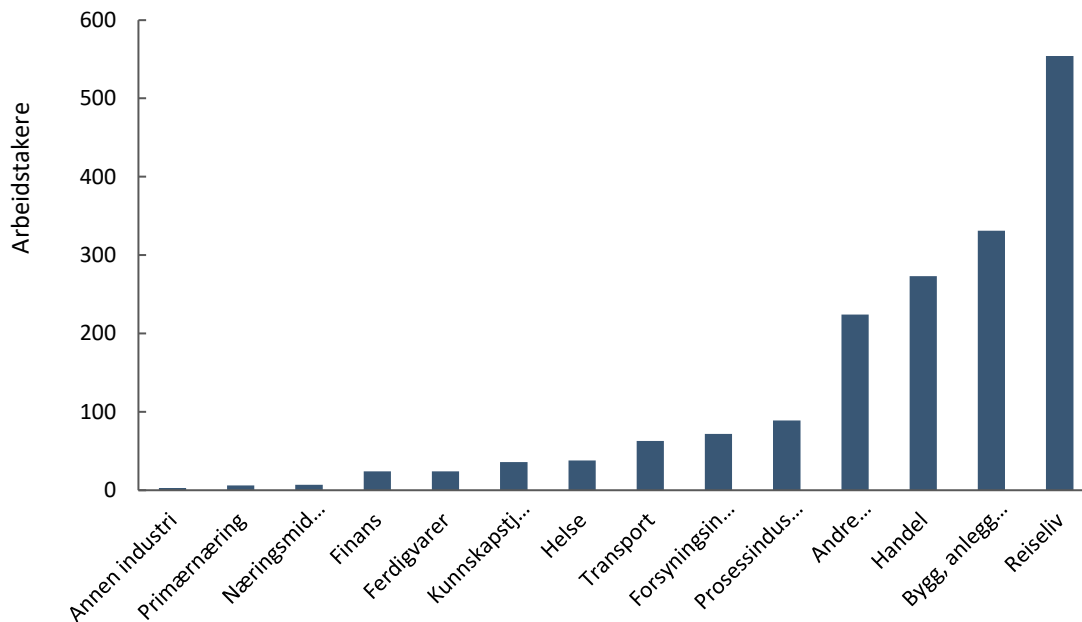
Næringsliv og sysselsetting

- Det er et mål å gjøre nærings- og arbeidslivet i Hol mer variert
- Hva er behovet for næringsareal?
- Hvor finnes det egnet areal?

Syssetling fordelt på næringer

Syssetling per næring i 2020

- Foreløpige resultater av analyse
- Reiselivet sysselsetter flest i Hol kommune, etterfulgt av bygg, anlegg og eiendom, handel og andre tjenester
- 82 prosent av sysselsettingen i privat næringsliv relaterer seg til disse fire næringene
- Enkeltmannsforetak er ikke inkludert



Offentlig infrastruktur

- Gang- og sykkelvei Hovet-Djupedalen (tiltak i Trafikksikkerhetsplan, vedtak i gjeldende Handlings- og økonomiplan). Fylkeskommunal vei.
- Nye renovasjonspunkt
- Renseanlegg – analyse av kapasitet pågår

Kommunale tomter:

Grønlie

- eksisterende felt: 7
- nytt felt: 17

