

REGLER FOR TOMTETILDELING

Vedtatt av formannskapet 04.11.1996, sak. 243.
Endret av kommunestyret 23.03.2023, sak 23/34.

1. Tomter i kommunale boligfelt lyses ut for salg gjennom Hol kommunes nettside. Søker har anledning til å ønske ei bestemt tomt. Dersom flere søkere er interessert i samme tomta, blir det foretatt loddtrekning.

2. Betalingsfrist for kommunale tomter er tre måneder fra regning er utsendt. Er tomta ikke betalt innen fristens utløp, går tomta tilbake til kommunen.

3. Byggefrist for kommunale tomter er 18 måneder fra tildelingsdato. Det kan søkes om inntil seks måneders utsettelse av byggefristen. Bygging av bolighus på tomta skal være satt i gang innen byggefristen går ut og skal fullføres innen rimelig tid. Hvis bygging ikke igangsettes innen fristens utløp, går tomta tilbake til kommunen uten nærmere varsel.

4. I tilfelle der tomta går tilbake til kommunen, betaler kommunen tilbake kjøpesummen, men ikke gebyrer og andre kostnader.

Dersom tilbakeført tomt selges på nytt av kommunen til annen kjøper (inkl. gebyr for oppmåling/merkemateriell) skal oppmålingsgebyr og merkemateriell refunderes til forrige kjøper.